



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
DEPARTMENT OF LOCAL ADMINISTRATION

# คู่มือ

การประเมินภาษีในระบบบูรณาการทะเบียน  
ทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของ อปท.

## จัดทำโดย

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้  
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น  
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น



## ขั้นตอนการใช้งาน ในระบบ LTAX Online

เข้าใช้งานในระบบ LTAX Online เข้าผ่านลิงค์ <https://lso.dla.go.th/>



### ระบบ Single Sign-On

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เข้าสู่ระบบ

เข้าสู่ระบบด้วย ThaiID

ลืมรหัสผ่าน?

ลงทะเบียนผู้ใช้ใหม่

- ✓ เอกสารค่าส่งแต่งตั้ง
- ✓ สปัคร ThaiID
- ✓ มีรายชื่อข้อมูลอยู่ในระบบ LHR กรณีเป็นบุคลากรสังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือ DPIS กรณีเป็นบุคลากรสังกัดกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ลงทะเบียนผู้ใช้ใหม่



คู่มือการใช้งานระบบ

ติดตามสถานะ และขั้นตอนการดำเนินการเอกสาร  
[ตรวจสอบรายชื่อ SSO Admin ของหน่วยงาน เพื่อสร้างผู้ใช้งานส่วนบุคคล](#)



### ระบบ Single Sign-On

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เข้าสู่ระบบ

เข้าสู่ระบบด้วย ThaiID

ลืมรหัสผ่าน?

ลงทะเบียนผู้ใช้ใหม่

- ✓ เอกสารค่าส่งแต่งตั้ง
- ✓ สปัคร ThaiID
- ✓ มีรายชื่อข้อมูลอยู่ในระบบ LHR กรณีเป็นบุคลากรสังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือ DPIS กรณีเป็นบุคลากรสังกัดกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ลงทะเบียนผู้ใช้ใหม่



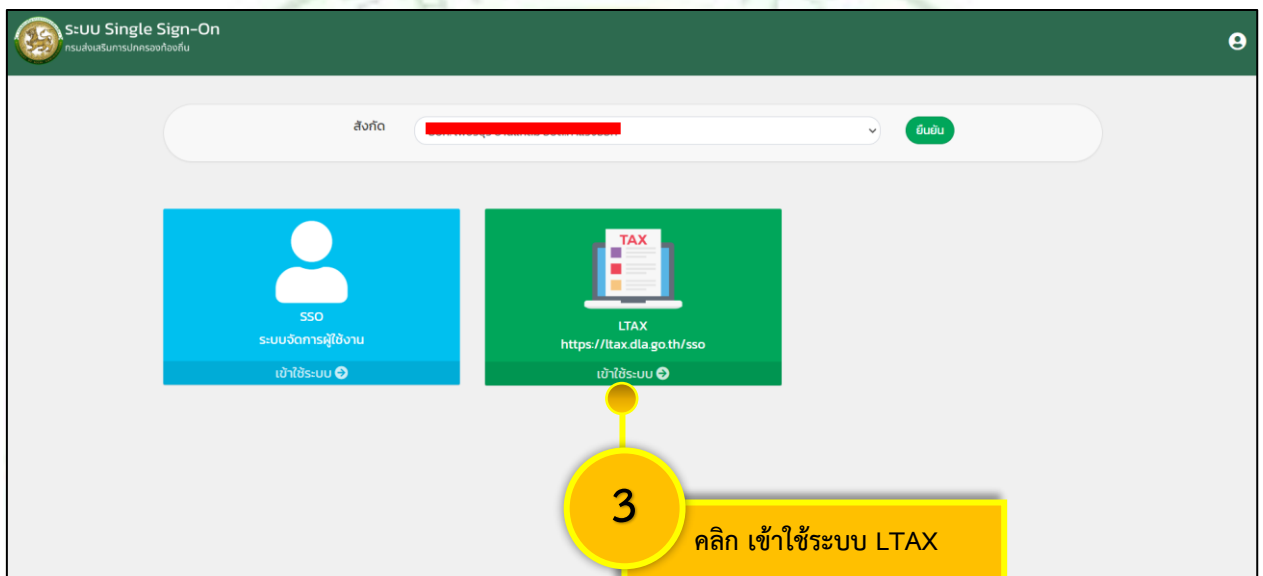
คู่มือการใช้งานระบบ

ติดตามสถานะ และขั้นตอนการดำเนินการเอกสาร  
[ตรวจสอบรายชื่อ SSO Admin ของหน่วยงาน เพื่อสร้างผู้ใช้งานส่วนบุคคล](#)

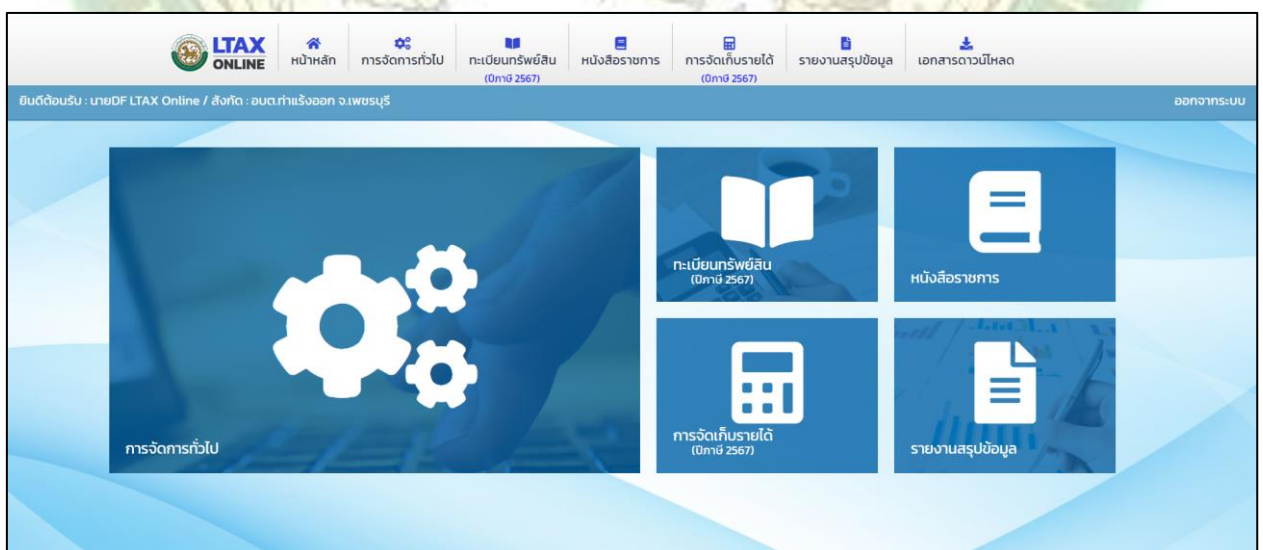
1 กรอก Username และ Password

2 คลิก เข้าสู่ระบบ

**\*\*หากเทศบาลหรือองค์การบริหารส่วนตำบลใดไม่ได้กำหนดสิทธิ์การใช้งานในระบบ LTAX Online สามารถดำเนินการกำหนดสิทธิ์เพื่อเข้าใช้งานได้ด้วยตนเองตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท 0808.3/ว 5216 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2566**



หน้าจอของระบบ LTAX ONLINE





## ขั้นตอนตรวจสอบปีภาษี

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องดำเนินการบันทึกข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินเพื่อใช้ประเมินภาษีในระบบ LTAX Online ในฐานปีภาษี 2567 เท่านั้น หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดฐานภาษีเป็นปี 2566 ให้ดำเนินการโอนปีภาษีตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท 0808.3/ว3952 ลงวันที่ 26 กันยายน 2566

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / สังกัด : อบต.ท่าแร่จ.สกลนคร ออกจากระบบ

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

4 ตรวจสอบปีภาษีของทะเบียนทรัพย์สิน

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2567)

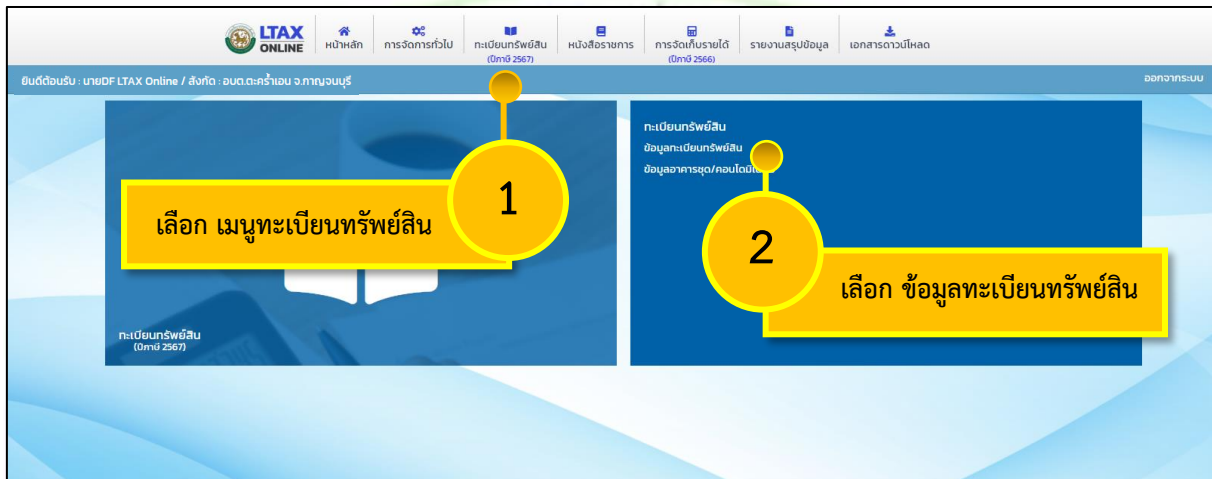
5 ตรวจสอบปีภาษีของจัดเก็บรายได้



## การบันทึกข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน ประกอบด้วย

1. ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ที่ดินสิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย)
2. ข้อมูลอาคารชุด/คอนโดมิเนียม



## ขั้นตอนการเพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

เมื่อเข้าสู่เมนูทะเบียนทรัพย์สินเรียบร้อยแล้ว ผู้ใช้งานสามารถตรวจสอบ/ค้นหา/เพิ่ม/แก้ไข/ลบข้อมูลทรัพย์สินได้ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

- 1) เลือก “เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน”
- 2) เลือกรายการ “ประเภทบุคคล”
- 3) โปรแกรมคำนวณ “ถอดรหัสชื่อ ผ.ท.4” อัตโนมัติ
- 4) เลือก “คำนำหน้าชื่อ/หน่วยงาน”
- 5) บันทึกข้อมูล “ชื่อ”
- 6) บันทึกข้อมูล “นามสกุล”
- 7) บันทึกข้อมูล “เลขประจำตัวประชาชน”
- 8) บันทึกข้อมูล “บ้านเลขที่”
- 9) บันทึกข้อมูล “หมู่ที่”

- 10) บันทึกข้อมูล “ถนน”
- 11) บันทึกข้อมูล “ซอย”
- 12) เลือกข้อมูล “จังหวัด”
- 13) เลือกข้อมูล “อำเภอ”
- 14) เลือกข้อมูล “ตำบล”
- 15) บันทึกข้อมูล “รหัสไปรษณีย์”
- 16) หากที่อยู่ปัจจุบันเหมือนกับที่อยู่ตามบัตรประชาชน ให้เลือกที่อยู่ตามบัตรประชาชน
- 17) บันทึกข้อมูล “โทรศัพท์”
- 18) บันทึกข้อมูล “อีเมล”
- 19) เลือก “ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย”
- 20) เลือก “สถานะการชำระภาษี”
- 21) คลิกรูป “บันทึกข้อมูล”

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน  
(ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้  
(ปีภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีด้วยครับ : ยินดีด้วยครับ : ยินดีด้วยครับ : ยินดีด้วยครับ

**ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน**

AST001

ค้นหาข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล ทั้งหมด

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ทำป่าหมื่น/หมื่นงาน ทั้งหมด

นามสกุล

สถานะข้อมูล ทั้งหมด

ค้นหา
แสดงทั้งหมด
เริ่มค้นหาใหม่
ค้นหาเจ้าของทรัพย์สิน
ค้นหาที่ดิน
ค้นหาสิ่งปลูกสร้าง
ค้นหาป้าย

|   | เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ  | นามสกุล       | ตำบล     | อำเภอ         | จังหวัด  | ที่ดิน<br>(แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง<br>(หลัง) | ป้าย<br>(ป้าย) | ท้องที่<br>(ท้อง) | สถานะภาษี        |  |
|---|--------------------|-------|---------------|----------|---------------|----------|------------------|-------------------------|----------------|-------------------|------------------|--|
| 1 | 3101403151095      | สุกิจ | กิตติสัมพันธ์ | ตำบลม่วง | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 1                | 0                       | 0              | 0                 | ยังไม่ได้รับภาษี |  |
| 2 |                    | กิตติ | คำดี          | ตำบลพรา  | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 1                | 0                       | 0              | 0                 | ยังไม่ได้รับภาษี |  |

หน้า: 10 รายการ

1 ถึง 2 จาก 2

เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

หน้าหลัก

การติดต่อ

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปี 2567)

หนังสือรายการ

การจดทะเบียนรายได้ (ปี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ตะลิ่งใหญ่ จ.กาญจนบุรี

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

AST001

ค้นหาข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล

กึ่งหมด

คำนำหน้าชื่อ/หน่วยงาน

กึ่งหมด

ชื่อ

นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

สถานะข้อมูล

กึ่งหมด

ค้นหา

แสดงทั้งหมด

เริ่มต้นใหม่

ค้นหาเจ้าของทรัพย์สิน

ค้นหาที่ดิน

ค้นหาสิ่งปลูกสร้าง

ค้นหาป้าย

|   | เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ   | นามสกุล         | ตำบล      | อำเภอ         | จังหวัด  | ที่ดิน (แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง (หลัง) | ป้าย (ป้าย) | ห้องชุด (ห้อง) | สถานะภาษี            |  |
|---|--------------------|--------|-----------------|-----------|---------------|----------|---------------|----------------------|-------------|----------------|----------------------|--|
| 1 | 3101403151095      | สุก    | กิตติคุณเกียรติ | ดงมะม่วง  | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 1             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี |  |
| 2 |                    | ศักดิ์ | ทำดี            | ดงมะพร้าว | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 1             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี |  |

หน้าละ 10 รายการ

1 ถึง 2 จาก 2

เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

เลือก เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

\*ประเภทบุคคล ประกอบด้วย

- ☐ บุคคลธรรมดา
 ☐ นิติบุคคล
 ☐ รัฐวิสาหกิจ
 ☐ ราชการ
 ☐ สมาคม
 ☐ มูลนิธิ
 ☐ วัด/ศาสนา
 ☐ อื่นๆ

หน้าหลัก

การติดต่อ

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปี 2567)

หนังสือรายการ

การจดทะเบียนรายได้ (ปี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ตะลิ่งใหญ่ จ.กาญจนบุรี

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

AST001

เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล

กรุณาเลือก

กรุณาเลือก

บุคคลธรรมดา

นิติบุคคล

รัฐวิสาหกิจ

ราชการ

สมาคม

มูลนิธิ

วัด/ศาสนา

อื่นๆ

ถอดรหัสชื่อ พ.ศ.4

หมู่ที่/ชุมชน

เลือก ประเภทบุคคล

ระบบจะถอดรหัสชื่ออัตโนมัติ



เลือก คำนำหน้าชื่อ/หน่วยงาน

ยื่นข้อเสนอมติรับ : แบบ DF LTAX Online

การจดทะเบียนรายได้อื่น (0049 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล

คำนำหน้าชื่อ/หน่วยงาน

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ภาคธรรมดา

นาง

วันภา

4688507524976

กอดรหัสชื่อ ผ.ก.4

ว550/7810

นามสกุล

ดิษฐ์

บันทึก ชื่อเจ้าของทรัพย์สิน

บันทึก เลขประจำตัวประชาชน (ต้องบันทึกเลขประจำตัวประชาชนที่ถูกต้องเท่านั้น)

บันทึก บ้านเลขที่

บันทึก หมู่ที่/ชุมชน

ที่อยู่ตามบัตรประชาชน

บ้านเลขที่

ถนน

จังหวัด

ตำบล

ที่อยู่ปัจจุบัน

บันทึก ชื่อถนน

บันทึก หมู่ที่/ชุมชน

บันทึก ชื่อซอย

586

เพชรบุรี ดัดใหม่

เพชรบุรี

บ้านไร่

บ้านไร่

บันทึก ชื่อถนน

บันทึก หมู่ที่/ชุมชน

บันทึก ชื่อซอย

1

สี่สาย

เมืองเพชรบุรี

76000

บันทึก ชื่อถนน

บันทึก หมู่ที่/ชุมชน

บันทึก ชื่อซอย

1

สี่สาย

เมืองเพชรบุรี

76000

เลือก จังหวัด 12

เลือก อำเภอ 13

เลือก ตำบล 14

บันทึก รหัสไปรษณีย์ 15

บ้านเลขที่ 586 หมู่ที่/ชุมชน 1

ถนน เพชรบุรี ซอย 2

จังหวัด เพชรบุรี อำเภอ 1

ตำบล ตำบลม่วง รหัสไปรษณีย์ 76000

ที่อยู่ปัจจุบัน ☒ เหมือนที่อยู่ตามบัตรประชาชน

บ้านเลขที่ หมู่ที่/ชุมชน

ถนน เพชรบุรี ซอย

อำเภอ อำเภอ

รหัสไปรษณีย์ รหัสไปรษณีย์

หากที่อยู่ปัจจุบันเหมือนกับที่อยู่ตามบัตรประชาชน ให้เลือกที่อยู่ตามบัตรประชาชน หากไม่ใช่ให้กรอกรายละเอียดตามที่แจ้ง

16

บันทึก โทรศัพท์ 17

เลือกที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย 19

บันทึก อีเมล 18

ตำบล ตำบลม่วง รหัสไปรษณีย์ 76000

ที่อยู่ปัจจุบัน ☒ เหมือนที่อยู่ตามบัตรประชาชน

บ้านเลขที่ หมู่ที่/ชุมชน 1

ถนน เพชรบุรี ซอย

อำเภอ อำเภอ

รหัสไปรษณีย์ รหัสไปรษณีย์

ข้อมูลการติดต่อ โทรศัพท์ 0615469898 อีเมล

ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย ☒ เหมือนที่อยู่ตามบัตรประชาชน

ข้อมูลการชำระภาษี สถานะ: กรุณาเลือก

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึก กลับไป

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (0ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (0ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ด้าน: ตันมะม่วง รสชาติโปรดปราน 76000

ที่อยู่ปัจจุบัน: ☒ เหมือนที่อยู่ตามบัตรประชาชน

บ้านเลขที่: 586 หมู่ที่/ชุมชน: 1

ถนน: ซอย

จังหวัด: เลือก สถานะการชำระภาษี

ตำบล: อำเภอ

ข้อมูลการติดต่อ: โทรศัพท์: 06154... อีเมล: ...

ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย: ที่อยู่ตามบัตรประชาชน

ข้อมูลการชำระภาษี: สถานะ: กรุณาเลือก

หมายเหตุเจ้าหน้าที่: ...

บันทึก กลับไป

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (0ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (0ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ด้าน: ตันมะม่วง รสชาติโปรดปราน 76000

ที่อยู่ปัจจุบัน: ☒ เหมือนที่อยู่ตามบัตรประชาชน

บ้านเลขที่: 586 หมู่ที่/ชุมชน: 1

ถนน: เพชรบุรี ตัดใหม่

ซอย: ซอย

จังหวัด: เพชรบุรี อำเภอ: เมืองเพชรบุรี

ตำบล: ตันมะม่วง รสชาติโปรดปราน 76000

ข้อมูลการติดต่อ: โทรศัพท์: 0615469898 อีเมล: ...

ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย: ที่อยู่ตามบัตรประชาชน

ข้อมูลการชำระภาษี: สถานะ: ไม่ค้างชำระภาษีเก่า

หมายเหตุเจ้าหน้าที่: ...

บันทึก

เลือก บันทึก 21

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (0ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (0ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต. ตันมะม่วง จ.กาญจนบุรี

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

ค้นหาข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล: ทั้งหมด

ชื่อ: ...

เลขประจำตัวประชาชน: ...

ค้นหา แสดงทั้งหมด เริ่มค้นหาใหม่ ค้นหาเจ้าของทรัพย์สิน

เมื่อดำเนินการเสร็จแล้วข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน จะแสดงขึ้นมา

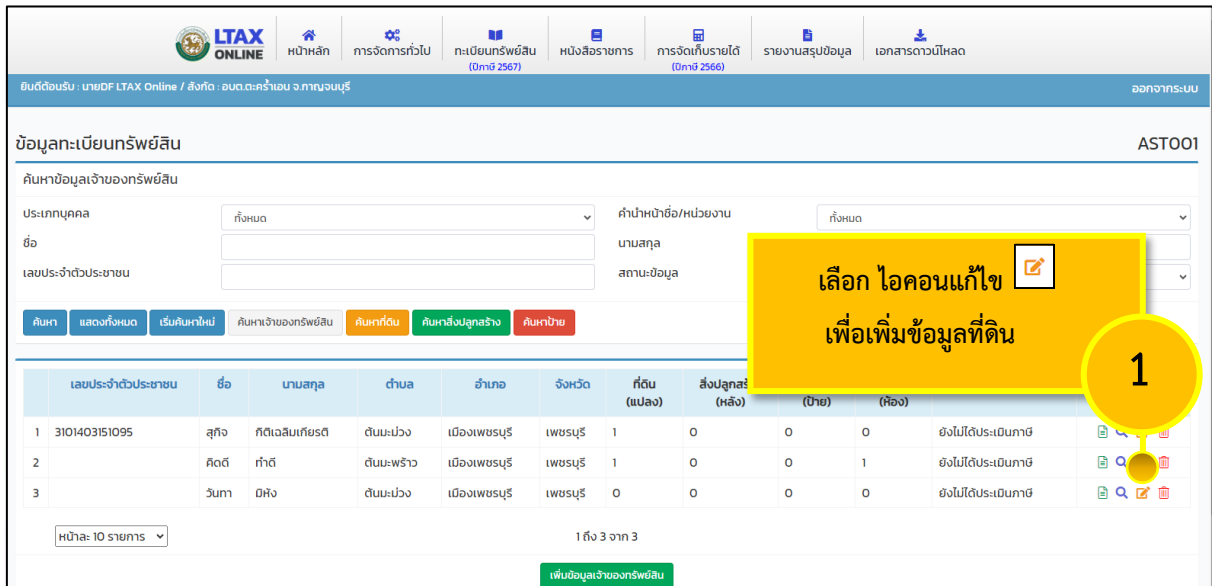
|   | เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ  | นามสกุล         | ตำบล       | อำเภอ         | จังหวัด  | ที่ดิน (แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง (หลัง) | ป้าย (ป้าย) | ห้องชุด (ห้อง) | สถานะภาษี            |        |
|---|--------------------|-------|-----------------|------------|---------------|----------|---------------|----------------------|-------------|----------------|----------------------|--------|
| 1 | 3101403151095      | สุกิจ | กิติเลิศเกียรติ | ตันมะม่วง  | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | 📄 🔍 🗑️ |
| 2 |                    | คิตติ | กำดี            | ตันมะพร้าว | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 0             | 0                    | 1           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | 📄 🔍 🗑️ |
| 3 |                    | วันภา | มีหัง           | ตันมะม่วง  | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | 📄 🔍 🗑️ |

หน้า: 10 รายการ 1 ถึง 3 จาก 3

เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

## ขั้นตอนการเพิ่มข้อมูลที่ดิน

การเพิ่มข้อมูลที่ดิน เป็นการบันทึกข้อมูลรายละเอียดของแปลงที่ดิน โดยนำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจบันทึกลงในระบบ โดยมีวิธีดำเนินการ ดังนี้



ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

ค้นหาข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล: ทั้งหมด | จำหน่ายชื่อ/หน่วยงาน: ทั้งหมด

ชื่อ: | นามสกุล: | สถานะ: |

เลขประจำตัวประชาชน: |

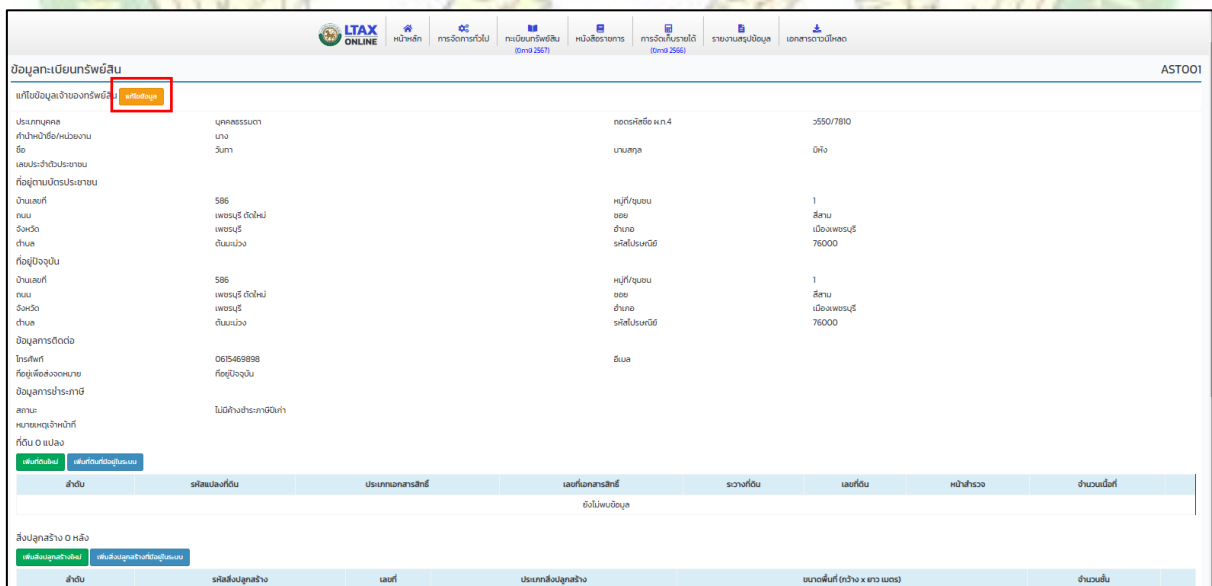
ค้นหา | แสดงทั้งหมด | เริ่มค้นหาใหม่ | ค้นหาเจ้าของทรัพย์สิน | ค้นหาที่ดิน | ค้นหาสิ่งปลูกสร้าง | ค้นหาป้าย

| เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ   | นามสกุล          | ตำบล       | อำเภอ         | จังหวัด  | ที่ดิน (แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง (หลัง) | ป้าย (ซ้าย) | ป้าย (ขวา) | ยังไม่ได้รับอนุญาต | แก้ไข | ลบ |
|--------------------|--------|------------------|------------|---------------|----------|---------------|----------------------|-------------|------------|--------------------|-------|----|
| 1 3101403151095    | สุกิจ  | กิตติเสกขะยรัตน์ | ดินมะม่วง  | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 1             | 0                    | 0           | 0          | ยังไม่ได้รับอนุญาต |       |    |
| 2                  | ศักดิ์ | คำดี             | ดินมะพร้าว | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 1             | 0                    | 0           | 1          | ยังไม่ได้รับอนุญาต |       |    |
| 3                  | วันทา  | มีหง             | ดินมะม่วง  | เมืองเพชรบุรี | เพชรบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0          | ยังไม่ได้รับอนุญาต |       |    |

หน้า: 10 รายการ | 1 ถึง 3 จาก 3

เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ระบบจะแสดงรายการข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน โดยผู้ใช้งานสามารถตรวจสอบข้อมูล ชื่อ – นามสกุล รายเอียดที่อยู่ และข้อมูลทรัพย์สินต่าง ๆ ได้ในหน้าดังกล่าว ซึ่งหากข้อมูลที่ปรากฏไม่ถูกต้อง ครบถ้วน สามารถดำเนินการแก้ไขได้ที่เมนู “แก้ไขข้อมูล”



ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน **แก้ไขข้อมูล**

ประเภทบุคคล: บุคคลธรรมดา | จำหน่ายชื่อ/หน่วยงาน: นาย | สถานะ: |

ชื่อ: วันทา | นามสกุล: มีหง | เลขประจำตัวประชาชน: 3101403151095

ที่อยู่ตามบัตรประชาชน: |

บ้านเลขที่: 586 | อำเภอ: เพชรบุรี | จังหวัด: เพชรบุรี | ตำบล: ดินมะม่วง | รหัสไปรษณีย์: 76000

ที่อยู่ปัจจุบัน: |

บ้านเลขที่: 586 | อำเภอ: เพชรบุรี | จังหวัด: เพชรบุรี | ตำบล: ดินมะม่วง | รหัสไปรษณีย์: 76000

ข้อมูลการติดต่อ: |

โทรศัพท์: 0615469898 | ที่อยู่ปัจจุบัน: |

ข้อมูลการชำระภาษี: |

สถานะ: | หมายเลขโฉนดที่ดิน: |

ที่ดิน: 0 แปลง

เพิ่มที่ดิน | เพิ่มที่ดินโดยผู้ขาย

| ลำดับ          | รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทเอกสารสิทธิ์ | เลขโฉนดที่ดิน | รวมที่ดิน | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | จำนวนเนื้อที่ |
|----------------|----------------|--------------------|---------------|-----------|-----------|-----------|---------------|
| ยังไม่พบข้อมูล |                |                    |               |           |           |           |               |

สิ่งปลูกสร้าง: 0 หลัง

เพิ่มสิ่งปลูกสร้าง | เพิ่มสิ่งปลูกสร้างโดยผู้ขาย

| ลำดับ | รหัสสิ่งปลูกสร้าง | เลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) | จำนวนชั้น |
|-------|-------------------|--------|---------------------|--------------------------------|-----------|
|-------|-------------------|--------|---------------------|--------------------------------|-----------|



|  |                                            |  หน้าหลัก |  การจัดการทั่วไป |  ทะเบียนทรัพย์สิน<br>(ลิงก์ 2567) |  หนังสือรายการ |  การจัดทำรายได้<br>(ลิงก์ 2566) |  รายงานสรุปข้อมูล |  เอกสารดาวน์โหลด |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| บ้านเลขที่                                                                        | 586                                        |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | หมู่ที่/ชุมชน                                                                                   |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| ถนน                                                                               | เพชรบุรี ตัดใหม่                           |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | ซอย                                                                                             |                                                                                                                  | สี่สาย                                                                                              |                                                                                                     |
| จังหวัด                                                                           | เพชรบุรี                                   |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | อำเภอ                                                                                           |                                                                                                                  | เมืองเพชรบุรี                                                                                       |                                                                                                     |
| ตำบล                                                                              | ต้นมะม่วง                                  |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | รหัสไปรษณีย์                                                                                    |                                                                                                                  | 76000                                                                                               |                                                                                                     |
| ที่อยู่ปัจจุบัน                                                                   |                                            |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| บ้านเลขที่                                                                        | 586                                        |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | หมู่ที่/ชุมชน                                                                                   |                                                                                                                  | 1                                                                                                   |                                                                                                     |
| ถนน                                                                               | เพชรบุรี ตัดใหม่                           |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | ซอย                                                                                             |                                                                                                                  | สี่สาย                                                                                              |                                                                                                     |
| จังหวัด                                                                           | เพชรบุรี                                   |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | อำเภอ                                                                                           |                                                                                                                  | เมืองเพชรบุรี                                                                                       |                                                                                                     |
| ตำบล                                                                              | ต้นมะม่วง                                  |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | รหัสไปรษณีย์                                                                                    |                                                                                                                  | 76000                                                                                               |                                                                                                     |
| ข้อมูลการติดต่อ                                                                   |                                            |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| โทรศัพท์                                                                          | 0615469898                                 |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    | อีเมล                                                                                           |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย                                                             | ที่อยู่ปัจจุบัน                            |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| ข้อมูลการชำระภาษี                                                                 |                                            |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| สถานะ                                                                             | ไม่ค้างชำระภาษี0ปีเก่า                     |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| หมายเหตุเจ้าหน้าที่                                                               |                                            |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| ที่ดิน O แปลง                                                                     |                                            |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <a href="#">เพิ่มที่ดินใหม่</a>                                                   | <a href="#">เพิ่มที่ดินที่มีอยู่ในระบบ</a> |                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                                     |

2

2

เลือก เพิ่มที่ดินใหม่

การบันทึกรายละเอียดแปลงที่ดินมีรายละเอียด ดังนี้

- รหัสกลุ่มที่ดิน (ในกรณีที่แปลงที่ดินติดกันใช้ประโยชน์เหมือนกันให้บันทึกเลขรหัสกลุ่มที่ดินเป็นเลขเดียวกันเพื่อรวมกลุ่มที่ดิน นำมูลค่าของที่ดินมารวมกันเพื่อคำนวณภาษี ในอัตราก้าวหน้า)
- รหัสแปลงที่ดิน หรือ Parcel\_cod (ข้อมูลได้มาจากแผนที่แม่บท)
- ประเภทเอกสารสิทธิ์\*
- เลขที่เอกสารสิทธิ์\*
- ระบุว่าที่ดิน “5742IV6832-14”
- มาตรฐานของระบุว่าที่ดิน
- เลขที่ดิน\*
- หน้าสำรวจ\*
- เล่มที่
- หน้าที่
- ถนน
- ซอย
- หมู่ที่ตั้งของแปลงที่ดิน\*
- อำเภอที่ตั้งของแปลงที่ดิน\*

- ตำบลที่ตั้งของแปลงที่ดิน\*
- เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตารางวา)\*
- รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตารางวา)
- ราคาประเมินที่ดินต่อตารางวา\*
- การใช้ประโยชน์แปลงที่ดิน\*

หมายเหตุ : เครื่องหมาย \* หมายถึง จำเป็นต้องมีการบันทึกข้อมูลเพื่อใช้ในการประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และนำไปคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**บันทึก รหัสกลุ่มที่ดิน**

**3**

**4** เลือก ประเภทเอกสารสิทธิ์

**5** บันทึก รหัสแปลงที่ดิน (Parcel Code) ที่ได้จากแผนที่แม่บท

ยังไมพบข้อมูล

|                            |            |                        |            |
|----------------------------|------------|------------------------|------------|
| รหัสกลุ่มที่ดิน            |            | ประเภทเอกสารสิทธิ์     | โฉนด       |
| รหัสแปลงที่ดิน             | 01A006     | ระหว่างที่ดิน          |            |
| เลขที่เอกสารสิทธิ์         | 416        | แผนที่ราชการภูมิประเทศ | II         |
| รวาง                       | 5477       | แผนที่รวางUTM          | 02         |
| รวางUTM                    | 4326       | เลขที่ดิน              | 24         |
| มาตราส่วน                  | 4000       | หน้าพื้นที่            |            |
| หน้าสำรวจ                  | 434        | หมู่ที่                |            |
| ถนน                        |            | กรุณาเลือก             |            |
| อำเภอ                      | กรุณาเลือก |                        |            |
| เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)   | 1          |                        | 400.00     |
| ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว. | 1,000.00   |                        | 400,000.00 |

เพิ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ลำดับ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ทนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท) อัตราภาษี ประมาณการค่าภาษี (บาท)

**บันทึก เลขที่เอกสารสิทธิ์**

**6**

**7** บันทึก "รวาง"

ยังไมพบข้อมูล

|                            |            |                            |            |
|----------------------------|------------|----------------------------|------------|
| รหัสกลุ่มที่ดิน            |            | ประเภทเอกสารสิทธิ์         | โฉนด       |
| รหัสแปลงที่ดิน             | 01A006     | เลขที่ดิน                  | 24         |
| เลขที่เอกสารสิทธิ์         | 416        | เล่มที่                    |            |
| รวาง                       | 5477       | ชอย                        |            |
| รวางUTM                    | 4326       | ตำบล                       | กรุณาเลือก |
| มาตราส่วน                  | 4000       | รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) | 400.00     |
| หน้าสำรวจ                  | 434        | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | 400,000.00 |
| ถนน                        |            |                            |            |
| อำเภอ                      | กรุณาเลือก |                            |            |
| เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)   | 1 0 0.00   |                            |            |
| ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว. | 1,000.00   |                            |            |

เพิ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ลำดับ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ทนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท) อัตราภาษี ประมาณการค่าภาษี (บาท)

**LTAX ONLINE** หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยังไม่พบข้อมูล

|                            |          |                            |            |
|----------------------------|----------|----------------------------|------------|
| รหัสกลุ่มที่ดิน            |          | ประเภทเอกสารสิทธิ์         |            |
| รหัสแปลงที่ดิน             | 01A006   | รวางที่ดิน                 |            |
| เลขที่เอกสารสิทธิ์         | 416      | แผนที่รวางภูมิประเทศ       | II         |
| รวาง                       | 5477     | แผนที่รวางUTM              | 02         |
| รวางUTM                    | 4326     | เลขที่ดิน                  | 24         |
| มาตราส่วน                  | 4000     | เลขที่                     |            |
| หน้าสำรวจ                  | 43       | เลขที่                     |            |
| ถนน                        |          | ซอย                        |            |
| อำเภอ                      |          | ตำบล                       |            |
| เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)   | 1        | รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) | 400.00     |
| ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว. | 1,000.00 | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | 400,000.00 |

**บันทึก ไร่ รวาง UTM**

เพิ่มเติมการประเมินที่ดิน

ลำดับ ประเภทการประเมินที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท) อัตราภาษี ประเมินการค่าภาษี (บาท)

**LTAX ONLINE** หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยังไม่พบข้อมูล

|                            |            |                            |      |
|----------------------------|------------|----------------------------|------|
| รหัสกลุ่มที่ดิน            |            | ประเภทเอกสารสิทธิ์         | โฉนด |
| รหัสแปลงที่ดิน             |            | รวางที่ดิน                 |      |
| เลขที่เอกสารสิทธิ์         | 416        | แผนที่รวางภูมิประเทศ       | II   |
| รวาง                       | 5477       | แผนที่รวางUTM              | 02   |
| รวางUTM                    | 4326       | เลขที่ดิน                  | 24   |
| มาตราส่วน                  | 4000       | เลขที่                     |      |
| หน้าสำรวจ                  | 434        | เลขที่                     |      |
| ถนน                        |            | ซอย                        |      |
| อำเภอ                      | กรุณาเลือก | ตำบล                       |      |
| เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)   | 1 0 0.00   | รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) |      |
| ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว. | 1,000.00   | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) |      |

**บันทึก มาตรการส่วน**

**บันทึก แผนที่รวาง UTM**

**บันทึก เลขที่ดิน**

เพิ่มเติมการประเมินที่ดิน

ลำดับ ประเภทการประเมินที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท) อัตราภาษี ประเมินการค่าภาษี (บาท)

**LTAX ONLINE** หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยังไม่พบข้อมูล

**บันทึก หน้าสำรวจ** 13

รหัส  
รหัส  
เลข  
รวาง  
รวางUTM  
มาตราส่วน  
หน้าสำรวจ  
ถนน  
อำเภอ  
เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)  
ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว.  
เพิ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ประเภทเอกสารสิทธิ์  
รวางที่ดิน  
แผนที่รวางภูมิประเทศ  
แผนที่รวางUTM  
เลขที่ดิน  
เล่มที่  
ซอย  
ตำบล  
รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.)  
บันทึก เล่มที่ 14

**บันทึก หน้าที** 15

11  
02  
24  
หน้าที  
หมู่ที  
ตำบล  
ประเภทการประเมินค่าภาษี (บาท)

ลำดับ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ราคาประเมินค่าภาษี (บาท)



**LTAX ONLINE** หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยังไม่พบข้อมูล

**บันทึก ถนน** 16

รหัสกลุ่มที่ดิน  
รหัส  
เลข  
รวาง  
รวางUTM  
มาตราส่วน  
หน้าสำรวจ  
ถนน  
อำเภอ  
เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)  
ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว.  
เพิ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ประเภทเอกสารสิทธิ์  
รวางที่ดิน  
แผนที่รวางภูมิประเทศ  
แผนที่รวางUTM  
เลขที่ดิน  
เล่มที่  
ซอย  
ตำบล  
รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.)  
รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)  
บันทึก ซอย 17

**บันทึก หมู่ที** 18

โฉนด  
02  
24  
หน้าที  
หมู่ที  
ตำบล  
ประเภทการประเมินค่าภาษี (บาท)

ลำดับ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ราคาประเมินค่าภาษี (บาท)

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยังไม่พบข้อมูล

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน 01A006

เลขที่เอกสารสิทธิ์ 416

ประเภทเอกสารสิทธิ์ โฉนด

ระวางที่ดิน

แผนที่รวางภูมิประเทศ II

แผนที่รวางUTM 02

เลขที่ดิน 24

เล่มที่

หน้าที

ชอย

หมู่ที่

ตำบล

กรุณาเลือก

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) 1 0 0.00

รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) 400.00

ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. 1,000.00 **ดึงราคาประเมินที่ดิน**

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) 400,000.00

เพิ่มการไม่ประโยชน์ที่ดิน

ลำดับ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ทนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ค่าภาษี (บาท)

**บันทึก อำเภอ** **19**

**บันทึก ตำบล** **20**

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยังไม่พบข้อมูล

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน 01A006

เลขที่เอกสารสิทธิ์ 416

ประเภทเอกสารสิทธิ์ โฉนด

ระวางที่ดิน

แผนที่รวางภูมิประเทศ II

แผนที่รวางUTM 02

เลขที่ดิน 24

เล่มที่

หน้าที

ชอย

หมู่ที่

ตำบล

กรุณาเลือก

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) 1 0 0.00

รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) 400.00

ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. 1,000.00 **ดึงราคาประเมินที่ดิน**

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) 400,000.00

เพิ่มการไม่ประโยชน์ที่ดิน

ลำดับ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ทนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ค่าภาษี (บาท)

**บันทึก เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตารางวา)** **21**

**ระบบจะรวมเนื้อที่ที่จะคำนวณให้อัตโนมัติ**



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยังไม่พบข้อมูล

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน 01A006

เลขที่เอกสารสิทธิ์ 416

รวาง 5477

รวางUTM 4326

ขนาดสวน

หน้าสำรวจ

ถนน

อำเภอ

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) 1 0 0.00

ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว. 1,000.00 **ดึงราคาประเมินที่ดิน**

**เพิ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน**

ประเภทเอกสารสิทธิ์ โฉนด

รวางที่ดิน

แผนที่รวางภูมิประเทศ II

แผนที่ 02

เลขที่ดิน 24

เลขที่

ซอย

ตำบล

รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) 400.00

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) 400,000.00

หน้าที่ดิน

หมู่ที่ดิน

กรุณาเลือก

22 **บันทึก ราคาประเมินที่ดินต่อตารางวา**

ลำดับ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ราคาประเมินที่ดิน (บาท) อัตราภาษี (บาท)

ระบบจะคำนวณราคาประเมินที่ดิน อัตโนมัติ

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2567) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยังไม่พบข้อมูล

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน 01A006

เลขที่เอกสารสิทธิ์ 416

รวาง 5477

รวางUTM 4326

ขนาดสวน

หน้าสำรวจ

ถนน

อำเภอ

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) 1 0 0.00

ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว. 1,000.00 **ดึงราคาประเมินที่ดิน**

**เพิ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน**

ประเภทเอกสารสิทธิ์ โฉนด

รวางที่ดิน

แผนที่รวางภูมิประเทศ II

แผนที่รวางUTM 02

เลขที่ดิน 24

เลขที่

ซอย

ตำบล

รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) 400.00

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) 400,000.00

หน้าที่ดิน

หมู่ที่ดิน

กรุณาเลือก

23 **เลือก เพิ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน**

ลำดับ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) ทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท) ทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท) อัตราภาษี ประมาณการค่าภาษี (บาท)

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นกรณียื่น หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวโหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต. ...

24 เลือก ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลการใช้ประโยชน์

ประเภทการใช้ประโยชน์

เลือกการใช้ประโยชน์ (ใช้-งาน-ตร.ว.)

ผู้ทำประโยชน์

Choose File No file chosen

ที่ดิน

หมายเหตุ

ค้นหา

กลับไป

กรณียื่น

กรณียื่น

1-เกณฑ์กรรม

2- (1) ที่อยู่อาศัย - หลังหลัก และ หลังอื่นของที่ดินเดียวกัน

2- (2) ที่อยู่อาศัย - หลังหลัก (กรณีไม่ใช่เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน)

2- (3) ที่อยู่อาศัย - หลังอื่น

3- อื่นๆ (ไม่ใช่เกณฑ์กรรมหรือที่อยู่อาศัย)

4- ที่ว่างเปล่า/รกร้าง

5- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ชื่อ-สกุล ผู้ทำประโยชน์

นามสกุล

การใช้ประโยชน์ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 และตามที่กฎหมายชั้นรองที่ออกตามความในพระราชบัญญัติดังกล่าว สามารถแบ่งการใช้ประโยชน์ได้ 5 ประเภท ดังนี้

1. **เกษตรกรรม** หมายถึง การใช้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการประกอบเกษตรกรรม เช่น ทำนา ทำสวน ทำไร่ เลี้ยงสัตว์ เลี้ยงสัตว์น้ำหรือกิจการอื่นตามที่ประกาศกำหนด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อการบริโภคจำหน่าย หรือใช้งานในฟาร์ม

2. **อยู่อาศัย** หมายถึง การใช้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อการอยู่อาศัย รวมถึงที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งใช้ประโยชน์ต่อเนื่องด้วย ในระบบจะแบ่งการใช้ประโยชน์อยู่อาศัยออกเป็น 3 กรณี ได้แก่

2.1 ที่อยู่อาศัยหลังหลักและหลังอื่นๆ อยู่บนพื้นที่เดียวกัน

2.2 ที่อยู่อาศัยหลังหลัก (กรณีไม่ใช่เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน)

2.3 ที่อยู่อาศัยหลังอื่นๆ

3. **อื่นๆ** หมายถึง การใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น นอกจากเกษตรกรรมตามข้อ 1 หรืออยู่อาศัยตามข้อ 2

4. **ทิ้งไว้ว่างเปล่า/รกร้าง** หมายถึง ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่โดยสภาพสามารถ ทำประโยชน์ได้ แต่ไม่ได้มีการทำประโยชน์ตลอดปีที่ผ่านมา

5. **ใช้ประโยชน์หลายประเภท** หมายถึง มีการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลายประเภท (การใช้ประโยชน์หลายประเภทในระบบ คือ สิ่งปลูกสร้าง 1 หลังไม่ได้ใช้ประโยชน์อย่างเดียว จึงถือว่าที่ดินกับสิ่งปลูกสร้างหลังนั้นเป็น “หลายประเภท”) จะต้องวัดขนาดพื้นที่ใช้สอยของสิ่งปลูกสร้างแยกตามประเภทการใช้ประโยชน์ เพื่อนำมาคำนวณสัดส่วนของพื้นที่การใช้ประโยชน์แต่ละประเภทต่อพื้นที่ใช้สอยรวมและนำสัดส่วนที่คำนวณได้ มาคำนวณมูลค่าของที่ดินตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ของสิ่งปลูกสร้าง

LTAX ONLINE

ยื่นด้วยระบบ : นาย DF LTAX Online

เอกสารดาวน์โหลด

ออกจากระบบ

AST001

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

แก้ไขข้อมูลการใช้ประโยชน์

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่อยู่อาศัย - หลังเหล็ก และ หลังอื่นจากอยู่บนพื้นที่เดียวกัน

เนื้อที่การใช้ประโยชน์ (ไร่-งาน-ตร.ว.) 1 0 0.00

ผู้ทำประโยชน์ ไร่แดง

ชื่อ-สกุล ผู้ทำประโยชน์ วันทา ดีหง

Choose File No file chosen อัปโหลดรูปภาพ

ลำดับ รูปภาพ

หมายเหตุ

ตกลง กลับไป

25 บันทึก เนื้อที่การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ไร่-งาน-ตารางวา)

26 เลือก ผู้ทำประโยชน์ที่ดิน

27 บันทึก ชื่อ-นามสกุล ผู้ทำประโยชน์

\*\*กรณีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท “เกษตรกรรม” ระบบจะให้เลือกการทำประโยชน์ ในที่ดินแปลง

LTAX ONLINE

ยื่นด้วยระบบ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ศรีนครินทร์ จ.กาญจนบุรี

เอกสารดาวน์โหลด

AST001

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

แก้ไขข้อมูลการใช้ประโยชน์

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน 1-เกษตรกรรม

เนื้อที่การใช้ประโยชน์ (ไร่-งาน-ตร.ว.) 1 0 0.00

ผู้ทำประโยชน์ ไร่แดง

ชื่อ-สกุล ผู้ทำประโยชน์ วันทา ดีหง

การเกษตรที่ทำ ปลูกข้าว

28 เลือก เกษตรที่ทำ

LTAX ONLINE

ยื่นด้วยระบบ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ศรีนครินทร์ จ.กาญจนบุรี

เอกสารดาวน์โหลด

AST001

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

แก้ไขข้อมูลการใช้ประโยชน์

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่อยู่อาศัย - หลังเหล็ก และ หลังอื่นจากอยู่บนพื้นที่เดียวกัน

เนื้อที่การใช้ประโยชน์ (ไร่-งาน-ตร.ว.) 1 0 0.00

ผู้ทำประโยชน์ ไร่แดง

ชื่อ-สกุล ผู้ทำประโยชน์ วันทา ดีหง

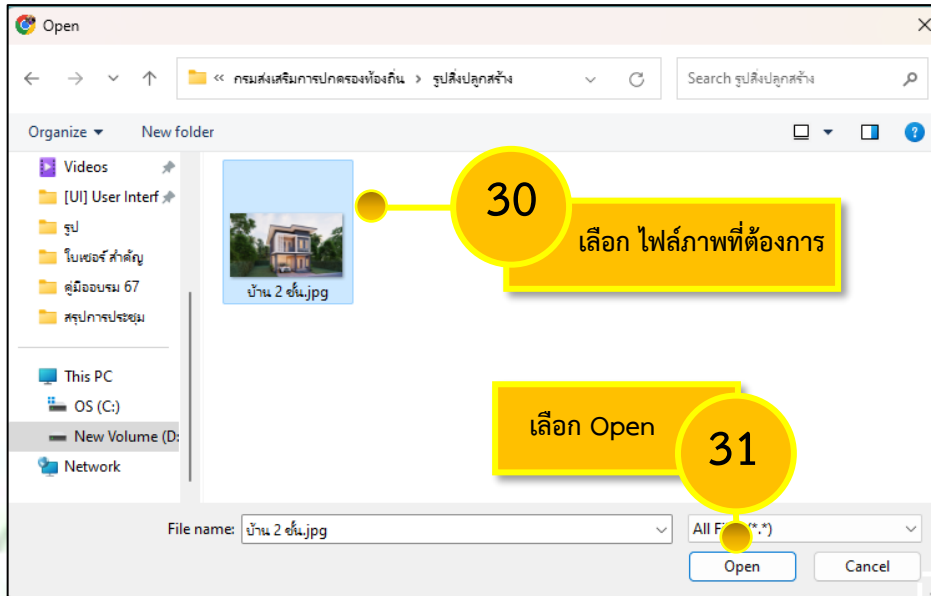
Choose File No file chosen อัปโหลดรูปภาพ

ลำดับ รูปภาพ

หมายเหตุ

ตกลง กลับไป

29 เลือก ไฟล์ภาพ



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (บิดา 2567) หนังสือราชการ การจัดทำบัญชี (บิดา 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารงานใหม่

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.เนินมะปราง จ.เพชรบูรณ์

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลการใช้ประโยชน์

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เนื้อที่การใช้ประโยชน์ (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ผู้ทำประโยชน์

Choose File บ้าน 2 ชั้น.jpg

อัปโหลดรูปภาพ

ชื่อ-สกุล ผู้ทำประโยชน์

วันทำหนังสือ

| ลำดับ | รูปภาพ         |
|-------|----------------|
|       | ยังไม่พบข้อมูล |

หมายเหตุ

ตกลง กลับไป





หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ถนน

สาขา

เมื่อ

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว.

เพิ่มการใช้ประโยชน์

ลำดับ

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)

ทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

อัตราภาษี

ประมาณการค่าภาษี (บาท)

ลำดับ

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

ที่อยู่

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

1

2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังเล็ก และ หลังอื่นขออนุญาตพื้นที่เดียวกัน

1 - 0 - 0.00

ยังไม่พบข้อมูล

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย นายDF LTAX Online

เมื่อวันที่ 06/10/2566 15:05:02

บันทึก

กลับไป

34

ตรวจสอบข้อมูลการใช้ประโยชน์

35

เลือก บันทึก



หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ชื่อ

วันกา

นางสกุล

มีห้อง

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่ตามบัตรประชาชน

บ้านเลขที่

ถนน

จังหวัด

ตำบล

ที่อยู่ปัจจุบัน

บ้านเลขที่

ถนน

จังหวัด

ตำบล

ข้อมูลการติดต่อ

โทรศัพท์

ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย

ข้อมูลการชำระภาษี

สถานะ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

ที่ดิน 1 แปลง

เพิ่มที่ดินใหม่

เพิ่มที่ดินอยู่ในระบบ

ลำดับ

รหัสแปลงที่ดิน

ประเภทเอกสารสิทธิ์

เลขที่เอกสารสิทธิ์

ระหว่างคืน

เลขที่ดิน

หน้าสำรวจ

จำนวนเนื้อที่

586

เพชรบุรี ดัดใหม่

เพชรบุรี

ตำบลม่วง

หมู่ที่/ชุมชน

ซอย

อำเภอ

รหัสไปรษณีย์

1

สี่สาน

เมืองเพชรบุรี

76000

586

เพชรบุรี ดัดใหม่

เพชรบุรี

ตำบลม่วง

หมู่ที่/ชุมชน

ซอย

อำเภอ

รหัสไปรษณีย์

1

สี่สาน

เมืองเพชรบุรี

76000

0615 400000

5112

เมื่อบันทึกเรียบร้อยแล้ว จะมีข้อมูลแปลงที่ดินตามที่บันทึกข้อมูลปรากฏ

1

01A145

โฉนด

9876

45

1-0-0.00

## ขั้นตอนการเพิ่มข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

การเพิ่มข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง เป็นการบันทึกข้อมูลรายละเอียดของสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งจะต้องนำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาบันทึกลงในระบบ โดยมีวิธีดำเนินการ ดังนี้



หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (Ongrid 2567)

หนังสือราชการ

การจัดเก็บรายได้ (Ongrid 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

บ้านเลขที่ 586 หมู่ที่/ชุมชน 1

ถนน เพชรบุรี ตัดใหม่ ซอย 3

จังหวัด เพชรบุรี อำเภอ 3

ตำบล ด่านมะขามเตี้ย รหัสไปรษณีย์ 76000

ข้อมูลการติดต่อ โทรศัพท์ 0615469898 อีเมล

ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย ที่อยู่ปัจจุบัน

ข้อมูลการชำระภาษี สถานะ ไม่มีค้างชำระภาษีปีทำ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

1

เลือก เพิ่มสิ่งปลูกสร้างใหม่

| เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ระวางที่ดิน | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | จำนวนเนื้อที่ |
|--------------------|-------------|-----------|-----------|---------------|
| 01A145 โฉนด        | 9876        | 45        |           | 1-0-0.00      |

สิ่งปลูกสร้าง 0 หลัง

เพิ่มสิ่งปลูกสร้างใหม่

เพิ่มสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่ในระบบ

| ลำดับ          | รหัสสิ่งปลูกสร้าง | เลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) | จำนวนชั้น |
|----------------|-------------------|--------|---------------------|--------------------------------|-----------|
| ยังไม่พบข้อมูล |                   |        |                     |                                |           |

\*ข้อมูลบัญชีรายการสิ่งปลูกสร้างที่ผู้ใช้งานจำเป็นต้องบันทึกข้อมูล ดังนี้

1. ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีของกรมธนารักษ์
2. ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย ตึก ไม้ ครึ่งตึกครึ่งไม้
3. จำนวนชั้น
4. ขนาดพื้นที่ทั้งอาคาร (ตารางเมตร)
5. อายุสิ่งปลูกสร้าง

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ครำเอน จ.กาญจนบุรี

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

2 เลือก เพิ่มที่ดินที่ตั้งของสิ่งปลูกสร้าง เพื่ออ้างอิงการใช้ประโยชน์

ที่อยู่ 586 หมู่ 1 ซอย สีสาม ถนน เพชรบุรี คัดใหม่

เพิ่มที่ดิน

| ลำดับ          | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์ |
|----------------|----------------|--------------------|-----------|----------------------|
| ยังไม่พบข้อมูล |                |                    |           |                      |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่

ถนน

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนชั้น

หมู่ที่

หมู่บ้าน/ชุมชน

ซอย

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร)

กรุณาเลือก

กรุณาเลือก

กรอก เลขที่เอกสารสิทธิ์ แปลงที่ดินที่ต้องการ (หากไม่มีเลขที่เอกสารสิทธิ์ สามารถค้นหาเพิ่มเติมได้จาก รหัสแปลงที่ดิน และหน้าสำรวจ )

3

ค้นหาข้อมูล

รหัสแปลงที่ดิน

เลขที่เอกสารสิทธิ์

หน้าสำรวจ

ค้นหา

| เลือก                    | ชื่อ - นามสกุล | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | ไร่-งาน-ตร.ว. |
|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|-----------|-----------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | นาง วิภา มิหัง | 01A145         | 9876               | 45        |           | 1-0-0.00      |

1 ถึง 1 จาก 1

4 เลือก ค้นหา

ยกเลิก

Depth First Co., Ltd. [ltx65-app05] - Google Chrome

ltx.dla.go.th/asset/assetRegis.do

ค้นหาข้อมูล

รหัสแปลงที่ดิน

เลขที่เอกสารสิทธิ์

9876

หน้าสำรวจ

ค้นหา

| เลือก   | ชื่อ - นามสกุล  | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | ไร่-งาน-ตร.ว. |
|---------|-----------------|----------------|--------------------|-----------|-----------|---------------|
| 1 เลือก | นาง วันภา มีหัง | O1A145         | 9876               | 45        |           | 1-0-0.00      |

พบ 10 รายการ

1 ถึง 1 จาก 1

ยกเลิก

5

เลือกที่ดินที่ต้องการ

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

แก้ไขข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล  | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่                                    |
|-------|-----------------|--------------------|--------------------------------------------|
| 1     | นาง วันภา มีหัง |                    | 586 หมู่ 1 ซอย สีสาม ถนน เพชรบุรี ตำบลใหม่ |

เพิ่มที่ดิน

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                                         |
|-------|----------------|--------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | O1A145         | 9876               |           | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังอื่นอยู่บนพื้นที่เดียวกัน (1 - 0 - 0.00) |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่

ถนน

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนชั้น

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

หักค่าเสื่อม 0 % (บาท)

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

6

ตรวจสอบข้อมูลที่ดินที่เลือก

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

แก้ไขข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

แก้ไขข้อมูลทรัพย์สิน

ลำดับ

ชื่อ - นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

586 หมู่ 1 ซอย สยาม ถนน เพชรบุรี ศาลใหม่

เพิ่มที่ดิน

ลำดับ

รหัสแปลงที่ดิน

เลขที่เอกสารสิทธิ์

หน้าสำรวจ

ประเภทการใช้ประโยชน์

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่

ถนน

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนชั้น

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ตร.ม.)

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

หักค่าเสื่อม 0 % (บาท)

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

หมู่บ้าน/ชุมชน

ซอย

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร)

ขนาดพื้นที่ใช้อาคาร (ตร.ม.)

ที่ดิน

ประเภทที่ดิน

พื้นที่

พื้นที่ใช้ประโยชน์

เลือก ประเภทการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

7

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่

ถนน

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนชั้น

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ตร.ม.)

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

หักค่าเสื่อม 0 % (บาท)

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

หมู่บ้าน/ชุมชน

ซอย

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร)

ขนาดพื้นที่ใช้อาคาร (ตร.ม.)

ที่ดิน

ประเภทที่ดิน

พื้นที่

พื้นที่ใช้ประโยชน์

บันทึก รหัสสิ่งปลูกสร้าง

8

เพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์

Choose File

No file chosen

เพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

ลำดับ

ประเภทการใช้ประโยชน์

ลักษณะการใช้

ชั้นที่

ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร)

หมายเหตุ

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย



หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

01A145-B001

เลขที่

121/1

หมู่ที่

1

หมู่บ้าน/ชุมชน

1

ถนน

วัดใหม่

ซอย

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

1 - บ้านพักอาศัยสองชั้น

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนชั้น

1

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร)

ขนาดพื้นที่ทั้งอาคาร (ตร.ม.)

บันทึก เลขที่

9

บันทึก หมู่ที่

10

บันทึก หมู่บ้าน/ชุมชน

11

ลงแหล่งราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

เพิ่มรูปภาพการไม่ประโยชน์

Choose File No file chosen

เพิ่มการไม่ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                        | ลักษณะการใช้ | ชั้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ |
|-------|-------------------------------------------------------------|--------------|---------|--------------------------|----------|
| 1     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังยื่นอยู่ชั้นที่เดียวกัน |              |         |                          |          |

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย



หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

01A145-B001

เลขที่

121/1

หมู่ที่

1

หมู่บ้าน/ชุมชน

1

ถนน

เพชรบุรี วัดใหม่

ซอย

วัดใหม่

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

1 - บ้านพักอาศัยสองชั้น

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนชั้น

0.0

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร)

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ.

บันทึก ถนน

12

บันทึก ซอย

13

ลงแหล่งราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

เพิ่มรูปภาพการไม่ประโยชน์

Choose File No file chosen

เพิ่มการไม่ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                        | ลักษณะการใช้ | ชั้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ |
|-------|-------------------------------------------------------------|--------------|---------|--------------------------|----------|
| 1     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังยื่นอยู่ชั้นที่เดียวกัน |              |         |                          |          |

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

รหัสสิ่งปลูกสร้าง 01A145-B001

เลขที่ 121/1 หมู่ที่ 1 หมู่บ้าน/ชุมชน 1

ถนน เพชรบุรี คลองใหม่

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง 105 - บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ✓

จำนวนชั้น 2.0

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) 5 \* ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ. 2563

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

เลือก ประเภทสิ่งปลูกสร้าง 14

เลือก ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง 15

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) 6.00 12.00

ขนาดพื้นที่ที่ใช้อาคาร (ตร.ม.) 144.00 \*

เพิ่มการโอนประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการโอนประโยชน์                                           | ลักษณะการโอน | วันที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ |
|-------|----------------------------------------------------------------|--------------|--------|--------------------------|----------|
| 1     | 2-(1) ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังอื่นอยู่บนพื้นที่เดียวกัน |              |        |                          |          |

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลแล้วเสร็จโดย

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

รหัสสิ่งปลูกสร้าง 01A145-B001

เลขที่ 121/1 หมู่ที่ 1 หมู่บ้าน/ชุมชน 1

ถนน เพชรบุรี คลองใหม่

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง 105 - บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ✓

จำนวนชั้น 2.0

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) 5 \* ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ. 2563

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

บันทึก จำนวนชั้น 16

บันทึก ความกว้าง 17

บันทึก ความยาว 18

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) 6.00 12.00

ขนาดพื้นที่ที่ใช้อาคาร (ตร.ม.)

เพิ่มการโอนประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการโอนประโยชน์                                           | ลักษณะการโอน | วันที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ |
|-------|----------------------------------------------------------------|--------------|--------|--------------------------|----------|
| 1     | 2-(1) ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังอื่นอยู่บนพื้นที่เดียวกัน |              |        |                          |          |

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลแล้วเสร็จโดย

หมายเหตุ : ขนาดของสิ่งปลูกสร้างระบบสามารถเลือกใส่ขนาดได้ เช่น “กว้าง x ยาว” หรือ ขนาดพื้นที่ที่ใช้อาคารเป็น “ตารางเมตร” ก็ได้

**ปีก่อสร้างแล้วเสร็จ**  
**ระบบจะแสดงอัตโนมัติ**

**20**

**21**

ขนาดพื้นที่ทั้งอาคารจะคำนวณ  
อัตโนมัติ หากบันทึก “กว้าง x ยาว”  
หรือพื้นที่รวมเป็น “ตารางเมตร”

**19**

บันทึก อายุสิ่งปลูกสร้าง

**20**

**19**

บันทึก อายุสิ่งปลูกสร้าง

**21**

ขนาดพื้นที่ทั้งอาคารจะคำนวณ  
อัตโนมัติ หากบันทึก “กว้าง x ยาว”  
หรือพื้นที่รวมเป็น “ตารางเมตร”

เมื่อบันทึกข้อมูลที่จำเป็นถูกต้อง ครบถ้วนแล้ว ระบบจะแสดงราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้างหลังจากหัก  
ค่าเสื่อมแล้ว

**ปีก่อสร้างแล้วเสร็จ**  
**ระบบจะแสดงอัตโนมัติ**

**20**

**21**

ขนาดพื้นที่ทั้งอาคารจะคำนวณ  
อัตโนมัติ หากบันทึก “กว้าง x ยาว”  
หรือพื้นที่รวมเป็น “ตารางเมตร”

**19**

บันทึก อายุสิ่งปลูกสร้าง

**20**

**19**

บันทึก อายุสิ่งปลูกสร้าง

**21**

ขนาดพื้นที่ทั้งอาคารจะคำนวณ  
อัตโนมัติ หากบันทึก “กว้าง x ยาว”  
หรือพื้นที่รวมเป็น “ตารางเมตร”

การใช้ประโยชน์ของสิ่งปลูกสร้าง จะอ้างอิงการใช้ประโยชน์จากข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดิน ที่เลือกตามข้อ 7 ของขั้นตอนการเพิ่มข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง แต่หากการใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวเป็นการใช้ประโยชน์ “หลายประเภท” ผู้ใช้งานต้องดำเนินการเพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้างหลังนั้นด้วยตนเอง

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (มาตรา 2567)

หนังสือราชการ

การจดทะเบียนรายได้ (มาตรา 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

เพิ่มที่ดิน

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                                          |
|-------|----------------|--------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 01A145         | 9876               | 12351     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังอื่นๆอยู่บนพื้นที่เดียวกัน (1 - 0 - 0.00) |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

01A145-B001

เลขที่

121/1 หมู่ที่ 1

ถนน

เพชรบุรี คลองใหม่

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

105 - บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น

จำนวนชั้น

2.0

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

5

ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ.

2563

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

8,650.00

ราคาประเมินทรัพย์สินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,245,600.00

หักค่าเสื่อม 5 % (บาท)

62,280.00

คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,183,320.00

เพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์

Choose File No file chosen

เพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                           | ลักษณะการใช้ | ชั้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ |
|-------|----------------------------------------------------------------|--------------|---------|--------------------------|----------|
| 1     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังอื่นๆอยู่บนพื้นที่เดียวกัน |              |         |                          |          |

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (มาตรา 2567)

หนังสือราชการ

การจดทะเบียนรายได้ (มาตรา 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

เพิ่มที่ดิน

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                                          |
|-------|----------------|--------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 01A145         | 9876               | 12351     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังอื่นๆอยู่บนพื้นที่เดียวกัน (1 - 0 - 0.00) |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

01A145-B001

เลขที่

121/1 หมู่ที่ 1

ถนน

เพชรบุรี คลองใหม่

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

105 - บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น

จำนวนชั้น

2.0

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

5

ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ.

2563

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

8,650.00

ราคาประเมินทรัพย์สินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,245,600.00

หักค่าเสื่อม 5 % (บาท)

62,280.00

คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,183,320.00

เพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์

Choose File No file chosen

เพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                           | ลักษณะการใช้ | ชั้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ |
|-------|----------------------------------------------------------------|--------------|---------|--------------------------|----------|
| 1     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังอื่นๆอยู่บนพื้นที่เดียวกัน |              |         |                          |          |

เลือกแก้ไข

เพื่อแก้ไขข้อมูลการใช้ประโยชน์

22

23

เลือก การใช้ประโยชน์

การแจ้งเตือนรายได้ (ภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / ส่งต่อ

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

AST001

แก้ไขข้อมูลการใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์

2- (1) ที่อยู่อาศัย - พลังงานแสง และ พลังงานจากพลังงานทดแทน

การใช้พื้นที่

☒ เต็มพื้นที่สิ่งปลูกสร้างทุกชั้น

ขนาดพื้นที่รวม (ตร. เมตร)

144.00

ลักษณะการใช้

ใช้ประโยชน์อื่น

หมายเหตุ

ตกลง

กลับไป

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [17/10/2566 11:15:22] [118.175.31.34][ltax65-app04][A0356532F35C30DC513169D0DF8AA1F7]

กรณีมีการใช้ประโยชน์เหมือนกันทั้งอาคาร ให้กดที่ช่อง “ ☒ เต็มพื้นที่สิ่งปลูกสร้างทุกชั้น ” การใช้พื้นที่เต็มพื้นที่สิ่งปลูกสร้างทุกชั้น

24

กรณีใช้ประโยชน์เต็มพื้นที่

ข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

AST001

แก้ไขข้อมูลการใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์

2- (1) ที่อยู่อาศัย - พลังงานแสง และ พลังงานจากพลังงานทดแทน

การใช้พื้นที่

☒ เต็มพื้นที่สิ่งปลูกสร้างทุกชั้น

ขนาดพื้นที่รวม (ตร. เมตร)

144.00

ลักษณะการใช้

ใช้ประโยชน์อื่น

หมายเหตุ

ตกลง

กลับไป

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [17/10/2566 11:15:22] [118.175.31.34][ltax65-app04][A0356532F35C30DC513169D0DF8AA1F7]



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นภาษี (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดทำงบรายได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / สังกัด : อบต.ศรีสำแล จ.กาฬสินธุ์

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลการขึ้นทะเบียน

การขึ้นทะเบียน 2-()ที่อยู่อาศัย

การขึ้นพื้นที่ 24 (ปีภาษี 2567) ปีภาษี 2567

ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) 144.00

ลักษณะการใช้

ใช้ประโยชน์อื่น

ที่ดิน

ตกลง กลับไป

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [17/10/2566 11:15:22] [118.175.31.34][tax65-app04][AO356532F35C30DC513169D0DF8AA1F7]

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นภาษี (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดทำงบรายได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / สังกัด : อบต.ศรีสำแล จ.กาฬสินธุ์

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลการขึ้นทะเบียน

การขึ้นทะเบียน 2-()ที่อยู่อาศัย - หลังคา

การขึ้นพื้นที่ ☒ เป็นพื้นที่สิ่งปลูกสร้างทุก

ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) 144.00

ลักษณะการใช้

ใช้ประโยชน์อื่น

หมายเหตุ

มีการขึ้นทะเบียนบ้าน 2 อัน

ตกลง กลับไป

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [17/10/2566 11:15:22] [118.175.31.34][tax65-app04][AO356532F35C30DC513169D0DF8AA1F7]

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นภาษี (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดทำงบรายได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / สังกัด : อบต.ศรีสำแล จ.กาฬสินธุ์

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลการขึ้นทะเบียน

การขึ้นทะเบียน 2-()ที่อยู่อาศัย - หลังคา

การขึ้นพื้นที่ ☒ เป็นพื้นที่สิ่งปลูกสร้างทุก

ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) 144.00

ลักษณะการใช้

ใช้ประโยชน์อื่น

หมายเหตุ

มีการขึ้นทะเบียนบ้าน 2 อัน

ตกลง กลับไป

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [17/10/2566 11:15:22] [118.175.31.34][tax65-app04][AO356532F35C30DC513169D0DF8AA1F7]

\*ข้อมูลการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้างจะถูกเปลี่ยนแปลงตามข้อมูลที่ได้นบันทึกไว้


หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

เลขที่

121/1

หมู่ที่

หมู่บ้าน/ชุมชน

1

ถนน

เพชรบุรี ซัดใหม่

ซอย

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

105 - บ้านพักอาศัยสองชั้น

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ตึก

จำนวนชั้น

2.0

12.00

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

5

0

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

หักค่าเสื่อม 5 % (บาท)

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,183,320.00

เพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์

Choose File

No file chosen

เพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                            | ลักษณะการใช้   | ชั้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ                        |
|-------|-----------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------------------------|---------------------------------|
| 1     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหลัก และ หลังอื่นๆอยู่บนพื้นที่เดียวกัน | ใช้ประโยชน์เอง |         | 144.00                   | มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้าน 2 ชั้น |

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย นาย DF LTAX Online

เมื่อวันที่ 17/10/2566 11:15:16

\*สามารถเพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์สิ่งปลูกสร้างที่ได้จากการสำรวจภาคสนามได้ ดังนี้


หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

01A145-8001

เลขที่

121/1

หมู่ที่

หมู่บ้าน/ชุมชน

1

ถนน

เพชรบุรี ซัดใหม่

ซอย

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

105 - บ้านพักอาศัยสองชั้น

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ตึก

จำนวนชั้น

2.0

12.00

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,245,600.00

หักค่าเสื่อม 5 % (บาท)

62,280.00

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,183,320.00

เพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์

Choose File

No file chosen

เพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                                                                  | ลักษณะการใช้   | ชั้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ                        |
|-------|----------------|--------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------------------------|---------------------------------|
| 1     | 01A145         | 9876               | 12351     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหลัก และ หลังอื่นๆอยู่บนพื้นที่เดียวกัน (1 - 0 - 0.00) มีสิ่งปลูกสร้าง 1 หลัง | ใช้ประโยชน์เอง |         | 144.00                   | มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้าน 2 ชั้น |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

01A145-8001

เลขที่

121/1

หมู่ที่

หมู่บ้าน/ชุมชน

1

ถนน

เพชรบุรี ซัดใหม่

ซอย

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

105 - บ้านพักอาศัยสองชั้น

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ตึก

จำนวนชั้น

2.0

12.00

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,245,600.00

หักค่าเสื่อม 5 % (บาท)

62,280.00

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,183,320.00

เพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์

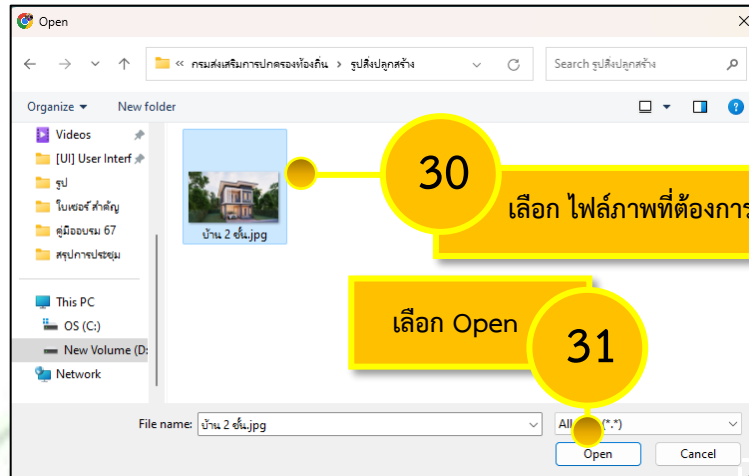
Choose File

No file chosen

เพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

เลือกไฟล์ เพื่ออัปโหลดภาพ

หมายเหตุ



**LTAX ONLINE**

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจดทะเบียนรายได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                                                                   |
|-------|----------------|--------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 01A145         | 9876               | 12351     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังยื่นขออุทธรณ์พื้นที่เดียวกัน (1 - 0 - 0.00) มีสิ่งปลูกสร้าง 1 หลัง |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง: 01A145-8001

เลขที่: 121/1 หมู่ที่: หมู่บ้าน/ชุมชน: 1

ถนน: เพชรบุรี ต.ลพบุรี

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง: 105 - บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น

จำนวนชั้น: 2.0

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี): 5

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.): 62,280.00

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท): 1,183,320.00

หักค่าเสื่อม 5 % (บาท): 62,280.00

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท): 1,183,320.00

เพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์: Choose File | บ้าน 2 ชั้น.jpg

**32 ชื่อไฟล์ภาพที่เลือกจะแสดงขึ้นมา**

เพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                             | ลักษณะการใช้   | ชั้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ                        |
|-------|------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------------------------|---------------------------------|
| 1     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังยื่นขออุทธรณ์พื้นที่เดียวกัน | ใช้ประโยชน์เอง |         | 144.00                   | มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้าน 2 ชั้น |

หมายเหตุ:

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปี 2567)

หนังสือราชการ

การจัดเก็บรายได้ (ปี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

จำนวนชั้น

2.0

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร)

6.00

12.00

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

5

ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ.

2563

ขนาดพื้นที่ที่ใช้อาคาร (ตร.ม.)

144.00

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

8,650.00

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,245,600.00

หักค่าเสื่อม 5 % (บาท)

62,280.00

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

1,183,320.00

เพิ่มรูปภาพการใช้ประโยชน์

Choose File

บ้าน 2 ชั้น.jpg

เพิ่มการใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                           | ลักษณะการใช้     | ชั้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ                        |
|-------|----------------------------------------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------------------|
| 1     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหลัก และ หลังอื่นอยู่บนพื้นที่เดียวกัน | ใช้ประโยชน์ตนเอง |         | 144.00                   | มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้าน 2 ชั้น |

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย นาย DF LTAX Online

เมื่อวันที่ 17/10/2566 11:15:16

บันทึก

กลับไป

33

เลือก บันทึก



หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปี 2567)

หนังสือราชการ

การจัดเก็บรายได้ (ปี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ที่อยู่ปัจจุบัน

บ้านเลขที่

586

หมู่ที่/ชุมชน

1

ถนน

เพชรบุรี ตัดใหม่

ซอย

สี่สาย

จังหวัด

กาญจนบุรี

อำเภอ

ท่ามะกา

ตำบล

ตะกั่วป่า

รหัสไปรษณีย์

71130

ข้อมูลการติดต่อ

โทรศัพท์

อีเมล

ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย

ที่อยู่ตามบัตรประชาชน

ข้อมูลการชำระภาษี

สถานะ

ไม่มีค้างชำระภาษีเก่า

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

ที่ดิน 1 แปลง

เพิ่มที่ดิน

เพิ่มที่ดินที่มีอยู่ในระบบ

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | โฉนด | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | จำนวนเนื้อที่ |
|-------|----------------|------|-----------|-----------|---------------|
| 1     | 01A145         | โฉนด | 45        | 12351     | 1-0-0.00      |

สิ่งปลูกสร้าง 1 หลัง

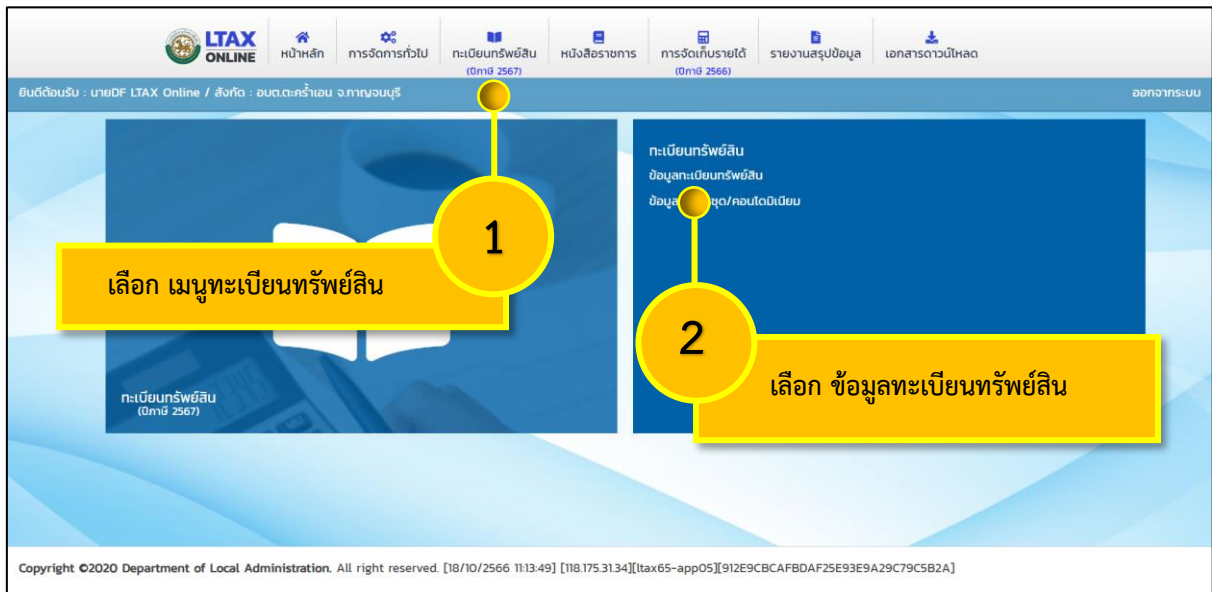
เพิ่มสิ่งปลูกสร้างใหม่

เพิ่มสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่ในระบบ

| ลำดับ | รหัสสิ่งปลูกสร้าง | เลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) | จำนวนชั้น |
|-------|-------------------|--------|-------------------------|--------------------------------|-----------|
| 1     | 01A145-B001       | 121/1  | บ้านพักอาศัยถาวรสองชั้น | 6.00x12.00                     | 2.00      |

ตรวจสอบข้อมูลสิ่งปลูกสร้างที่บันทึก

## ขั้นตอนการบันทึกข้อมูลป้าย โดยมีวิธีดำเนินการ ดังนี้



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดทำรายการได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / สังกัด : อบต.ตรังเอน จ.กาญจนบุรี

ออกจากระบบ

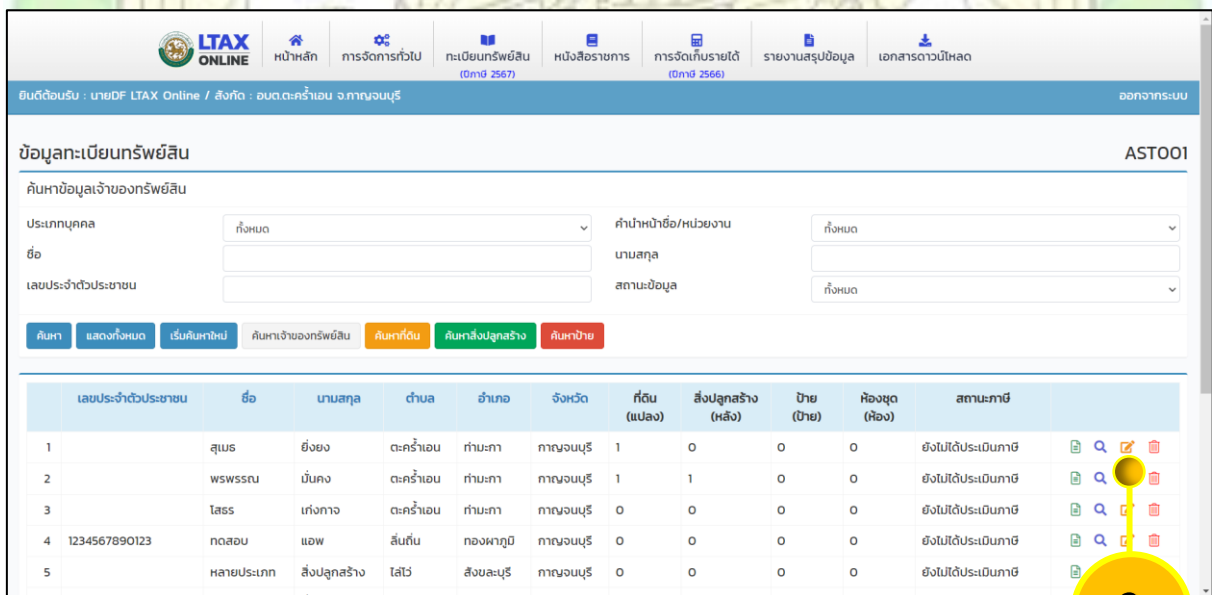
1 เลือก เมนูทะเบียนทรัพย์สิน

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

ทะเบียนทรัพย์สิน ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน ข้อมูลชุด/กองใดก็ได้

2 เลือก ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [18/10/2566 11:13:49] [118.175.31.34][ltax65-app05][912E9CBACFBD4F25E93E9A29C79C5B2A]



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดทำรายการได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / สังกัด : อบต.ตรังเอน จ.กาญจนบุรี

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

ค้นหาข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล: ทั้งหมด | ค้นหาชื่อ/หน่วยงาน: | บ้านเลขที่: | สถานะข้อมูล: ทั้งหมด

ค้นหา แสดงทั้งหมด เริ่มค้นหาใหม่ ค้นหาเจ้าของทรัพย์สิน ค้นหาที่ดิน ค้นหาสิ่งปลูกสร้าง ค้นหาป้าย

| เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ       | นามสกุล       | ตำบล    | อำเภอ     | จังหวัด   | ที่ดิน (แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง (หลัง) | ป้าย (ป้าย) | ห้องชุด (ห้อง) | สถานะภาษี            |  |
|--------------------|------------|---------------|---------|-----------|-----------|---------------|----------------------|-------------|----------------|----------------------|--|
| 1                  | สุนทร      | ยิ่งยง        | ตรังเอน | ท่ามะกา   | กาญจนบุรี | 1             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี |  |
| 2                  | พรพรรณ     | บันคง         | ตรังเอน | ท่ามะกา   | กาญจนบุรี | 1             | 1                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี |  |
| 3                  | ไธสง       | เก่งกาจ       | ตรังเอน | ท่ามะกา   | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี |  |
| 4 1234567890123    | กตสอ       | แอฟ           | สันถิ่น | ทองหูกู   | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี |  |
| 5                  | หลายประเภท | สิ่งปลูกสร้าง | ไล่ไร่  | สิงขรบุรี | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี |  |

เลือก เจ้าของทรัพย์สิน คลิกที่ไอคอน แก้ไข



**LTAX ONLINE** | หน้าหลัก | การจัดการทั่วไป | ทะเบียนทรัพย์สิน (ธกษ 2567) | หนังสือรายการ | การจัดทำรายได้ (ธกษ 2566) | รายงานสรุปข้อมูล | เอกสารดาวน์โหลด

ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทเอกสารสิทธิ์ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | รวาทัด | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | จำนวนเนื้อที่

10-0-0.00

**4** เลือก เพิ่มป้ายใหม่

| รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) | จำนวนชั้น |
|----------------|--------|---------------------|--------------------------------|-----------|
| ยังไม่พบข้อมูล |        |                     |                                |           |

ป้าย

เพิ่มป้ายใหม่ | เพิ่มป้ายที่มีอยู่ในระบบ

| ลำดับ          | ข้อความภายในป้าย | ลักษณะของป้าย | ขนาดของป้าย (ซม.) | จำนวนด้าน |
|----------------|------------------|---------------|-------------------|-----------|
| ยังไม่พบข้อมูล |                  |               |                   |           |

ห้องชุด 0 ห้อง

เพิ่มห้องชุดที่มีอยู่ในระบบ

| ลำดับ          | ชื่ออาคารชุด | ห้องชุดเลขที่ | ชั้นที่ | พื้นที่รวม (ตร.ม.) |
|----------------|--------------|---------------|---------|--------------------|
| ยังไม่พบข้อมูล |              |               |         |                    |

<https://www.ltax.go.th/home/choosePage.do?cmd=init&id=1>

\*\*กรณีเจ้าของป้ายและผู้ครอบครองมีข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินอื่นเป็นคนเดียวกัน ระบบจะแสดงข้อมูลเกี่ยวกับผู้ถือครองป้ายให้อัตโนมัติ แต่หากเจ้าของป้ายและผู้ครอบครองป้ายไม่ใช่คนเดียวกัน ผู้ใช้งานสามารถแก้ไขข้อมูลเกี่ยวกับผู้ถือครองป้ายได้

**LTAX ONLINE** | หน้าหลัก | การจัดการทั่วไป | ทะเบียนทรัพย์สิน (ธกษ 2567) | หนังสือรายการ | การจัดทำรายได้ (ธกษ 2566) | รายงานสรุปข้อมูล | เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ศรีณรงค์ จ.กาฬสินธุ์

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

AST001

แก้ไขข้อมูลป้าย

เพิ่มเจ้าของป้าย

| ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |
|-------|------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | นาย สุเมธ ธีรียง |                    | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - |

สถานที่ตั้งป้าย

รหัสป้าย

ชื่อสถานที่ประกอบกิจการ/กิจการ

วันที่ติดตั้งป้าย

ตรอก/ซอย

ชุมชน

รายการคิดคำนวณภาษีป้าย

ป้ายแสดง

กรุณาเลือก

ประเภทป้าย

กรุณาเลือก

**5** ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ครอบครองป้าย

รหัสแปลงที่ดิน

เลือกข้อมูลที่ดิน

บ้านเลขที่

หมู่

ถนน

ตำบล

กรุณาเลือก

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดทำรายการได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวโหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ศรีสำเริง จ.กาญจนบุรี

AST001

### ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

แก้ไขข้อมูลป้าย

เพิ่มเข้าของป้าย

| ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |
|-------|------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | นาย สุเมธ ยิ่งยง |                    | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - |

สถานที่ตั้งป้าย

รหัสป้าย

ชื่อสถานที่ประกอบการค้า/กิจการ

วันที่ติดตั้งป้าย

ตรอก/ซอย

ชุมชน

รายการคิดคำนวณภาษีป้าย

ป้ายแสดง

ขนาดของป้าย (ซม.)

จำนวนด้าน

รหัสแปลงที่ดิน

บ้านเลขที่

ถนน

ตำบล

หมู่

กรุณาลูกเลือก

เลือกข้อมูลที่ดิน

6

เลือก ข้อมูลที่ดินที่ตั้งของป้าย

LTAX ONLINE

Depth First Co., Ltd. [tax65-app01] - Google Chrome

ltax.dla.go.th/asset/assetRegis.do

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ศรีสำเริง จ.กาญจนบุรี

AST001

### ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

แก้ไขข้อมูลป้าย

เพิ่มเข้าของป้าย

| ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |
|-------|------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | นาย สุเมธ ยิ่งยง |                    | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - |

สถานที่ตั้งป้าย

รหัสป้าย

ชื่อสถานที่ประกอบการค้า/กิจการ

วันที่ติดตั้งป้าย

ตรอก/ซอย

ชุมชน

รายการคิดคำนวณภาษีป้าย

ป้ายแสดง

ขนาดของป้าย (ซม.)

จำนวนด้าน

รหัสแปลงที่ดิน

บ้านเลขที่

ถนน

ตำบล

หมู่

กรุณาลูกเลือก

เลือกข้อมูลที่ดิน

7

ใส่รหัสแปลงที่ดิน

ค้นหาข้อมูล

รหัสแปลงที่ดิน

01A001

เลขที่เอกสารสิทธิ์

หน้าสำรวจ

ค้นหา

8

เลือก ค้นหา

9

เลือก เจ้าของทรัพย์สิน

| ที่ดิน | หน้าสำรวจ  | ปี-จำนวน-ตร.ว. |
|--------|------------|----------------|
| 123    | 10-2-50.00 |                |

ยกเลิก



หน้าหลัก

การแจ้งการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ตรอก/ซอย

-

ถนน

-

ชุมชน

-

ตำบล

ตรังอำเภอ

รายการคิดคำนวณภาษีป้าย

ป้ายแสดง

ป้าย/แสดงโฆษณาทั่วไป

ประเภทป้าย

ป้ายประเภทที่ 1 (ข) ป้ายที่มิใช่เครื่องหมาย (ข้อความไม่เคลื่อนไหว/เปลี่ยนข้อความไม่ได้)

ขนาดของป้าย (ซม.)

100.00

200.00

เนื้อที่ป้าย (ตร.ซม.)

20,000.00

จำนวนด้าน

2

จำนวนหน่วย

40

ข้อความภายในป้าย

ทดสอบป้าย

อัตราภาษีป้าย

5

งวดที่ตั้งตั้งป้าย

งวด 1 (ไตรมาส - ปีภาษี)

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้า

รวมเงินภาษี

400.00

ภาพป้าย

Choose File No file chosen

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย

เมื่อวันที่

บันทึก

กลับไป

เลือก ป้ายแสดง

19

\*ป้ายแสดง มี 3 กรณี ดังนี้

- 1) ป้าย/แสดงโฆษณาทั่วไป
- 2) ป้าย/ป้ายภายในอาคาร 3 ตารางเมตรขึ้นไป
- 3) ป้ายตามกฎหมายทะเบียนพาณิชย์

หน้าหลัก

การแจ้งการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ตรอก/ซอย

-

ถนน

-

ชุมชน

-

ตำบล

ตรังอำเภอ

รายการคิดคำนวณภาษีป้าย

ป้ายแสดง

ป้าย/แสดงโฆษณาทั่วไป

ประเภทป้าย

ป้ายประเภทที่ 1 (ข) ป้ายที่มิใช่เครื่องหมาย (ข้อความไม่เคลื่อนไหว/เปลี่ยนข้อความไม่ได้)

ขนาดของป้าย (ซม.)

100.00

200.00

เนื้อที่ป้าย (ตร.ซม.)

20,000.00

จำนวนด้าน

2

จำนวนหน่วย

40

ข้อความภายในป้าย

ทดสอบป้าย

อัตราภาษีป้าย

5

งวดที่ตั้งตั้งป้าย

งวด 1 (ไตรมาส - ปีภาษี)

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้า

รวมเงินภาษี

400.00

ภาพป้าย

Choose File No file chosen

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย

เมื่อวันที่

บันทึก

กลับไป

เลือก ประเภทป้าย

20

**\*ประเภทป้าย แบ่งออกเป็น 3 ประเภท 2 ลักษณะ ดังนี้**

**ประเภท 1 (ก) อักษรไทยล้วน (ข้อความเคลื่อนที่ / เปลี่ยนข้อความได้)**

**ประเภท 1 (ข) อักษรไทยล้วน (ข้อความไม่เคลื่อนที่ / เปลี่ยนข้อความไม่ได้)**

**ประเภท 2 (ก) อักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ / ภาพ / เครื่องหมายอื่น**  
(ข้อความเคลื่อนที่ / เปลี่ยนข้อความได้)

**ประเภท 2 (ข) อักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ / ภาพ / เครื่องหมายอื่น**  
(ข้อความไม่เคลื่อนที่ / เปลี่ยนข้อความไม่ได้)

**ประเภท 3 (ก) ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมามีภาพหรือเครื่องหมายอื่น และอักษรไทยบางส่วน หรือ**  
ทั้งหมดอยู่ได้ หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ (ข้อความเคลื่อนที่ / เปลี่ยน  
ข้อความได้)

**ประเภท 3 (ข) ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมามีภาพหรือเครื่องหมายอื่น และอักษรไทยบางส่วนหรือ**  
ทั้งหมดอยู่ได้หรือ ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ (ข้อความไม่เคลื่อนที่ / เปลี่ยน  
ข้อความไม่ได้)

The image shows a screenshot of a Thai traffic sign application form. Three yellow callout boxes with black text and numbers provide explanations for specific fields:

- Callout 21:** บันทึกรายการ ขนาดป้าย “กว้างxยาว” หน่วยเป็น “เซนติเมตร” (Record the sign size “width x height” in “centimeters”). This points to the “ป้ายแสดง” (Signage) field.
- Callout 22:** จำนวนเนื้อที่ป้ายจะขึ้นเอง โดยอัตโนมัติเมื่อบันทึกขนาดป้าย (The sign area will be automatically calculated when you record the sign size). This points to the “เนื้อที่ป้าย (ตร.ม.)” (Sign area (sq.m.)) field.
- Callout 23:** ประเภทป้าย (Sign type). This points to the “ประเภทป้าย” (Sign type) dropdown menu.

The form itself contains the following fields and values:

| Field                 | Value                      |
|-----------------------|----------------------------|
| ป้ายแสดง              | ป้าย/แสดงโฆษณาทั่วไป       |
| ขนาดของป้าย (ซม.)     | 100.00 x 200.00            |
| จำนวนด้าน             | 2                          |
| ข้อความภายในป้าย      | ทดสอบป้าย                  |
| งวดที่ตั้งตั้งป้าย    | งวด 1 (ไตรมาส - ปี)        |
| หมายเหตุ              |                            |
| หมายเหตุเจ้าหน้าที่   |                            |
| รวมเงินค่า            | 400.00                     |
| ภาพป้าย               | Choose File No file chosen |
| บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย |                            |
| เมื่อวันที่           |                            |

Buttons at the bottom: บันทึก (Save), กลับไป (Go back).



**23** บันทึก จำนวนด้านของป้าย

**24** จำนวนหน่วยจะขึ้นเองโดยอัตโนมัติเมื่อ บันทึกจำนวนด้านของป้าย

**25** บันทึก รายละเอียดข้อความที่ปรากฏบนป้าย

LTAX ONLINE หน้าหลัก การจัดการทั่วไป

ป้ายแสดง: ป้าย/แสดงโฆษณาทั่วไป

ขนาดของป้าย (ซม.) 100.00 200.00

จำนวนด้าน 2

ข้อความภายในป้าย: กดลบป้าย

งวดที่ตั้งป้าย: งวด 1 (ไตรมาส - ปีค.ศ.)

หมายเหตุ:

หมายเหตุเจ้าหน้าที่:

รวมเงินภาษี: 400.00

ภาพป้าย: Choose File No

บันทึก:

ประเภทป้าย: ป้ายประเภทที่ 1 (บ) ป้ายที่ออกโดยส่วน (ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนข้อความไม่ได้)

เนื้อที่ป้าย (ตร.ม.) 20,000.00

จำนวนหน่วย 40

อัตราภาษีป้าย 5

**26** เลือก งวดที่ติดตั้งป้าย

**27** อัตราภาษีป้ายขึ้นโดยอัตโนมัติเมื่อเลือกประเภทป้าย

LTAX ONLINE หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นภาษีเงินได้ (0ภาษี 2567) หนังสือราชการ การยื่นภาษีเงินได้ (0ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ตรอก/ซอย: - ถนน: -

ชุมชน: - ตำบล: -

รายการคิดคำนวณภาษี

ป้ายแสดง: ป้าย/แสดงโฆษณาทั่วไป

ขนาดของป้าย (ซม.) 100.00 200.00

จำนวนด้าน 2

ข้อความภายในป้าย: กดลบป้าย

งวดที่ตั้งป้าย: งวด 1 (ไตรมาส - ปีค.ศ.)

หมายเหตุ:

หมายเหตุเจ้าหน้าที่:

รวมเงินภาษี: 400.00

ภาพป้าย: Choose File No

บันทึก:

ประเภทป้าย: ป้ายประเภทที่ 1 (บ) ป้ายที่ออกโดยส่วน (ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนข้อความไม่ได้)

เนื้อที่ป้าย (ตร.ม.) 20,000.00

จำนวนหน่วย 40

อัตราภาษีป้าย 5



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นกรณียื่น (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การรับใบรายได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ตรอก/ซอย - ถนน -

ชุมชน - ตำบล -

รายการคิดคำนวณภาษี

ภาษีแสดง ภาษี/แสดงโดยอัตโนมัติ

ขนาดของภาษี (ซม.)

จำนวนด้าน

ข้อความภายในภาษี

งวดที่ติดตั้งภาษี

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

รวมเงินภาษี 400.00

ภาพภาษี Choose File No file chosen

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย เมื่อวันที่

บันทึก กลับไป

28

บันทึก หมายเหตุ (ถ้ามี)

29

ระบบแสดงรวมเงินภาษี

\*การอัปโหลดไฟล์รูปภาพของป้ายแต่ละป้าย เพื่อประกอบข้อมูลป้ายแต่ละป้าย (รูปจะไม่แสดงในแบบ ภ.ป.1) โดยสามารถดำเนินการได้ ดังนี้

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นกรณียื่น (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การรับใบรายได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ตรอก/ซอย - ถนน -

ชุมชน - ตำบล -

รายการคิดคำนวณภาษี

ภาษีแสดง ภาษี/แสดงโดยอัตโนมัติ

ขนาดของภาษี (ซม.) 100.00 200.00

จำนวนด้าน 2

ข้อความภายในภาษี กลสอป้าย

งวดที่ติดตั้งภาษี

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

รวมเงินภาษี 400.00

ภาพภาษี Choose File

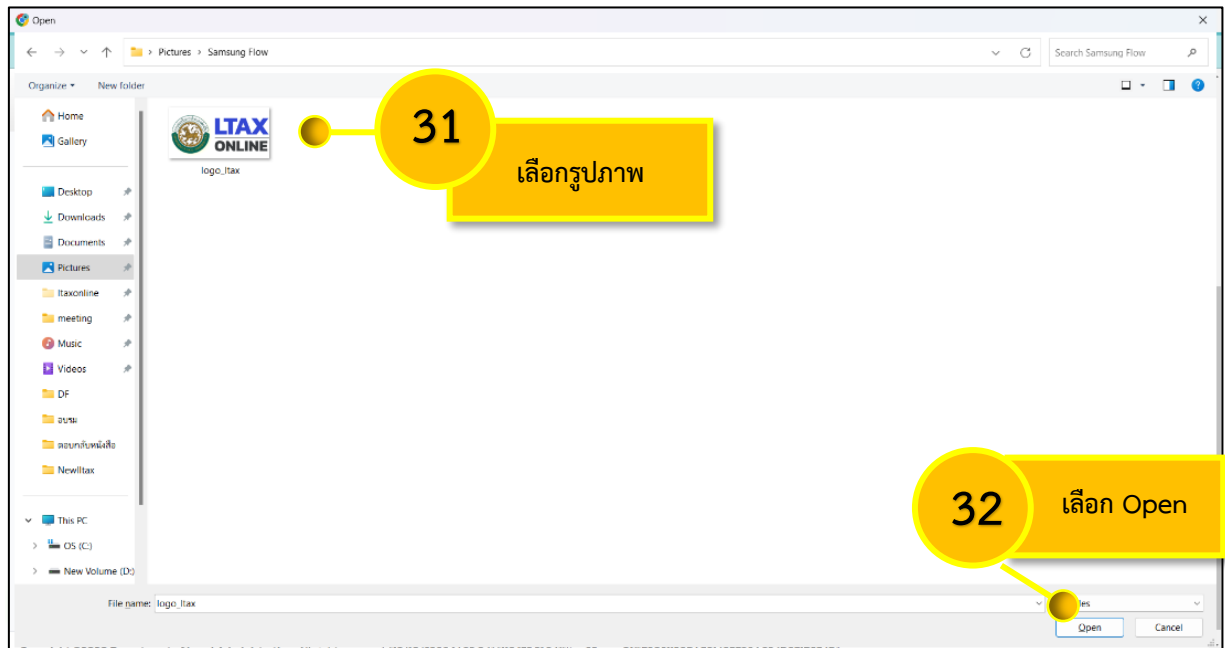
บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย เมื่อวันที่

บันทึก กลับไป

30

เลือก Choose File

\*เลือกโฟลเดอร์ที่จัดเก็บไฟล์รูปภาพป้าย และเลือกเพิ่มไฟล์รูปภาพ



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นกรณียื่น (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ตรอก/ซอย - ถนน -

ชุมชน - ตำบล -

รายการคิดคำนวณภาษีป้ายแสดง

ป้ายแสดง -

ประเภทป้าย -

ขนาดของป้าย (ชม.) 100.00 200.00

เนื้อที่ป้าย (ตร.ชม.) 20,000.00

จำนวนด้าน 2

จำนวนหน่วย 40

ข้อความภายในป้าย -

งวดที่ติดตั้งป้าย -

งวด 1 (งบฯ) -

หมายเหตุ -

หมายเหตุเจ้าหน้าที่ -

รวมเงินภาษี 400.00

ภาพป้าย Choose File logo\_itax.png

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย -

เมื่อวันที่ -

บันทึก

33

ชื่อไฟล์ภาพป้ายจะแสดงที่ ภาพป้าย

34

เลือกบันทึก

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (มาตรา 2567)

หนังสือราชการ

การจัดเก็บรายได้ (มาตรา 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สิ่งถัด : ขณะเตรียม จ.กาญจนบุรี

ออกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

AST001

แก้ไขข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล

บุคคลธรรมดา

กอดรหัสชื่อ พ.ท.4

8750/7171

คำนำหน้าชื่อ/หน่วยงาน

นาย

ชื่อ

สุนทร

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่ตามบัตรประชาชน

บ้านเลขที่

1

3

ถนน

จังหวัด

กาญจนบุรี

ตำบล

ทรายรี

ที่อยู่ปัจจุบัน

บ้านเลขที่

ถนน

จังหวัด

ตำบล

ข้อมูลการติดต่อ

โทรศัพท์

ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย

ที่อยู่ตามบัตรประชาชน

อีเมล

บัญชีการชำระเงิน

บันทึกข้อมูลเรียบร้อย

บันทึกข้อมูลเรียบร้อย

ระบบจะแจ้งเตือน “บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว”

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (มาตรา 2567)

หนังสือราชการ

การจัดเก็บรายได้ (มาตรา 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ข้อความภายใน

ทดลอง

งวดที่ตั้งจ่าย

งวด 1 (ไตรมาส - มีนาคม)

อัตราภาษี

5

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

รวมเงินภาษี

400.00

ภาพป้าย

Choose File No file chosen

ดูรูปภาพ

ตัวอย่างรูปภาพป้าย

LTAX

ONLINE

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย นาย DF LTAX Online

เมื่อวันที่ 18/10/2566 15:13:41

บันทึก

กลับไป

## ขั้นตอนการเปลี่ยนเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง

เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง ผู้ใช้งานจะต้องดำเนินการเปลี่ยนแปลงข้อมูล ดังนี้

- กรณีเปลี่ยนเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน

**1** กรอก ชื่อเจ้าของแปลงที่ดิน ที่ต้องการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

ค้นหาข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล:  ค้นหาชื่อ/หน่วยงาน:    
ชื่อ:  นามสกุล:   
เลขประจำตัวประชาชน:  สถานะข้อมูล:

| เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ   | นามสกุล | ตำแหน่ง | อำเภอ   | จังหวัด   | ที่ดิน (แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง (หลัง) | ภาษี (บาท) | ค่างวด (บาท) | สถานะภาษี            |                                                                                                          |
|--------------------|--------|---------|---------|---------|-----------|---------------|----------------------|------------|--------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                  | สุนทร  | ยังยง   | ตระคร้อ | ท่ามะกา | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0          | 0            | ยังไม่ได้รับเป็นภาษี | <input type="button" value="ดู"/> <input type="button" value="แก้ไข"/> <input type="button" value="ลบ"/> |
| 2                  | พรพรรณ | นันท    | ตระคร้อ | ท่ามะกา | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0          | 0            | ยังไม่ได้รับเป็นภาษี | <input type="button" value="ดู"/> <input type="button" value="แก้ไข"/> <input type="button" value="ลบ"/> |
| 3                  | ไธส    | เก่งกา  | ตระคร้อ | ท่ามะกา | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0          | 0            | ยังไม่ได้รับเป็นภาษี | <input type="button" value="ดู"/> <input type="button" value="แก้ไข"/> <input type="button" value="ลบ"/> |

**2** เลือก ค้นหา

**3** เลือกไอคอน แก้ไข เพื่อแก้ไขข้อมูล

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

ค้นหาข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล:  ค้นหาชื่อ/หน่วยงาน:    
ชื่อ:  นามสกุล:   
เลขประจำตัวประชาชน:  สถานะข้อมูล:

| เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ  | นามสกุล | ตำแหน่ง | อำเภอ   | จังหวัด   | ที่ดิน (แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง (หลัง) | ภาษี (บาท) | ค่างวด (บาท) | สถานะภาษี            |                                                                                                          |
|--------------------|-------|---------|---------|---------|-----------|---------------|----------------------|------------|--------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                  | สุนทร | ยังยง   | ตระคร้อ | ท่ามะกา | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0          | 0            | ยังไม่ได้รับเป็นภาษี | <input type="button" value="ดู"/> <input type="button" value="แก้ไข"/> <input type="button" value="ลบ"/> |

หน้า: 100 รายการ

1 ถึง 1 จาก 1

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่ตามบัตรประชาชน

บ้านเลขที่ 1 หมู่ 3

ถนน ซอย

จังหวัด กาญจนบุรี อำเภอ

ตำบล ตะลึง สหศิลปประดิษฐ์

71130

กม. 3

ข้อมูลการติดต่อ

โทรศัพท์

ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย

ข้อมูลการชำระภาษี

สถานะ

หมายเลขเจ้าภาษี

ที่ดิน 1 แปลง

เพิ่มที่ดินใหม่

เพิ่มที่ดินที่มีอยู่ระบบ

เลือกไอคอน แก้ไข

รายการที่ต้องการเปลี่ยนเจ้าของ

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทเอกสารสิทธิ์ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ระวางที่ดิน | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | จำนวนเนื้อที่ |
|-------|----------------|--------------------|--------------------|-------------|-----------|-----------|---------------|
| 1     | 03B007         | โฉนด               | 111                |             | 112       |           | 2-0-0.00      |



หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

เลือก เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

AST001

ข้อมูลทะเบียน

แก้ไขข้อมูล

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |
|-------|----------------|--------------------|----------------------|
| 1     | นาย สมร ถึงทอง |                    | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - |

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน

เลขที่เอกสารสิทธิ์

มาตราส่วน

หน้าสำรวจ

ถนน

อำเภอ

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว.

ประเภทเอกสารสิทธิ์

ระวางที่ดิน

เลขที่ดิน

เล่มที่

ซอย

ตำบล

รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.)

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)

โฉนด

112

112

หน้า

หมู่

เลขสามสิบหาบ

800.00

4,000,000.00

**6** กรอก ชื่อ - นามสกุล หรือ เลขบัตรประจำตัวประชาชน  
เจ้าของกรรมสิทธิ์รายใหม่ที่ต้องการ

ค้นหาข้อมูล

ประเภทบุคคล

ทั้งหมด

ชื่อ

นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

ค้นหา

**7** เลือก ค้นหา

|   | เลือก | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | รหัส ผ.ท.4 |
|---|-------|------------------|--------------------|------------|
| 1 | เลือก | นาย ธนพล ดอกกรัก |                    | ส120/1427  |



**9** เลือก ไอคอนลบข้อมูล  
เจ้าของกรรมสิทธิ์รายเดิม

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567) หนังสือ

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ตะลิ่งน้ำเงิน จ.กาญจนบุรี

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

AST001

แก้ไขข้อมูลที่ดิน

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| เลือกเจ้าของหลัก                 | ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |                                   |
|----------------------------------|-------|------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> | 1     | นาย สุเมธ ยิ่งยง |                    | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - | <input type="button" value="ลบ"/> |
| <input type="radio"/>            | 2     | นาย ธนพล ดอกกรัก |                    | 1 หมู่ 1 ซอย - ถนน - | <input type="button" value="ลบ"/> |

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน

เลขที่เอกสารสิทธิ์

มาตราส่วน

หน้าสำรวจ

ถนน

อำเภอ

เขต (ใช้-งาน-ตร.ว.)

ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว.

ประเภทเอกสารสิทธิ์

ระหว่างที่ดิน

เลขที่ดิน

แผนที่

ซอย

ตำบล

รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.)

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)

โฉนด

หน้า

หมู่

เขาสวนสันทนาการ

800.00

4,000,000.00



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / สังกัด : อบต.วัดจำเริญ จ.กาญจนบุรี

ล็อกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลที่ดิน

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| เลือกเจ้าของหลัก                 | ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล    | ที่อยู่              |
|----------------------------------|-------|-------------------|----------------------|
| <input checked="" type="radio"/> | 1     | นาย สุเมธ อึ้งออง | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - |
| <input type="radio"/>            | 2     | นาย ธนพล ดอกกริก  | 1 หมู่ 1 ซอย - ถนน - |

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน 03B007

เลขที่เอกสารสิทธิ์ 111

มาตราส่วน

หน้าสำรวจ

ถนน

อำเภอ

เขต (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว. 5,000.00

ที่ดิน

เลขที่ดิน 112

เล่มที่

หน้า

หมู่

โฉนด

10

ยืนยันการลบข้อมูล

ยืนยัน ยกเลิก

เลือก “ยืนยัน” เพื่อทำการลบข้อมูล

เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของกรรมสิทธิ์รายใหม่แล้ว รายชื่อจะแสดงในส่วนของรายชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์รายใหม่

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAX Online / สังกัด : อบต.วัดจำเริญ จ.กาญจนบุรี

ล็อกจากระบบ

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลที่ดิน

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |
|-------|------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | นาย ธนพล ดอกกริก |                    | 1 หมู่ 1 ซอย - ถนน - |

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน 03B007

เลขที่เอกสารสิทธิ์ 111

มาตราส่วน

หน้าสำรวจ

ถนน

อำเภอ

เขต (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว. 5,000.00

ที่ดิน

เลขที่ดิน 112

เล่มที่

หน้า

หมู่

โฉนด

ตรวจสอบรายชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินรายใหม่

ประเภทเอกสารสิทธิ์

รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) 800.00

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) 4,000,000.00

[หน้าหลัก](#)
[การจัดการทั่วไป](#)
[ทะเบียนทรัพย์สิน \(มาตรา 2567\)](#)
[หนังสือรายการ](#)
[การจัดเก็บรายได้ \(มาตรา 2566\)](#)
[รายงานสรุปข้อมูล](#)
[เอกสารดาวน์โหลด](#)

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) 2 0 0.00

ราคาประเมินที่ดินคลอ ตร.ว. 5,000.00

รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.) 800.00

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) 4,000,000.00

**เพิ่มการไม่ประนีประนอมที่ดิน**

| ลำดับ | ประเภทการไม่ประนีประนอมที่ดิน | เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) | ทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท) | ทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท) | อัตราภาษี | ประมาณการค่าภาษี (บาท) |                                     |
|-------|-------------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------|------------------------|-------------------------------------|
| 1     | 1-เกษตรกรรม                   | 2 - 0 - 0.00             | 4,000,000.00          | 0.00                         |           | 0.00                   | <a href="#">✎</a> <a href="#">✕</a> |

ลำดับ รหัสสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

ยังไม่พบข้อมูล

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย นายDF LTAX Online

เมื่อวันที่ 17/10/2566 09:46:00

[บันทึก](#) [กลับไป](#)

11

เลือก บ้านที่ก

- กรณีเปลี่ยนเจ้าของโรงเรือน/สิ่งปลูกสร้าง

[รายงานสรุปข้อมูล](#)
[เอกสารดาวน์โหลด](#)

ย้อนดูเดือน : นายDF LTAX Online / สิ่งก

ออกจากระบบ

**ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน** AST001

ค้นหาข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

ประเภทบุคคล กึ่ง

ชื่อ สุนทร

เลขประจำตัวประชาชน

คำนำหน้าชื่อ/หน่วยงาน กึ่งเขต

นามสกุล

สถานะข้อมูล กึ่งเขต

[ค้นหา](#)

[แสดงทั้งหมด](#)

[เริ่มค้นหาใหม่](#)

[ค้นหาเจ้าของทรัพย์สิน](#)

[ค้นหาที่ดิน](#)

[ค้นหาสิ่งปลูกสร้าง](#)

[ค้นหาภาษี](#)

|   | เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ       | นามสกุล       | ตำบล      | อำเภอ     | จังหวัด   | ที่ดิน (แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง (หลัง) | ป้าย (ป้าย) | ค่างวด (ค่างวด) | สถานะภาษี            |                                                                         |
|---|--------------------|------------|---------------|-----------|-----------|-----------|---------------|----------------------|-------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1 |                    | สุนทร      | ยังคง         | ตะครี้นอน | ท่ามะกา   | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0               | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> |
| 2 |                    | พรพรรณ     | มันคง         | ตะครี้นอน | ท่ามะกา   | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0               | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> |
| 3 |                    | Tass       | เก่งกาจ       | ตะครี้นอน | ท่ามะกา   | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0               | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> |
| 4 | 1234567890123      | ทออบ       | แอฟ           | สันถิ่น   | ทองผาภูมิ | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0               | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> |
| 5 |                    | หลายประเภท | สิ่งปลูกสร้าง | ไสข       | สิงขลบุรี | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0               | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> |
| 6 |                    | หลายประเภท | ที่ดิน        | ไสข       | สิงขลบุรี | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0               | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> |
| 7 | 1102300062418      | ดิริณ      | รักยิ่ง       | บรียงผล   | สิงขลบุรี | กาญจนบุรี | 0             | 0                    | 0           | 0               | ยังไม่ได้ประเมินภาษี | <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> <a href="#">🔍</a> |

1

กรอก ชื่อเจ้าของสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดการรายได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ตรังเหนือ จ.ภาคเหนือ

AST001

2 เลือก ค้นหา

3 เลือก ไอคอน แก้ไข เพื่อแก้ไขข้อมูล

| เลขประจำตัวประชาชน | ชื่อ  | นามสกุล | ตำบล      | อำเภอ  | จังหวัด  | ที่ดิน (แปลง) | สิ่งปลูกสร้าง (หลัง) | บ้าน (บ้าน) | ห้องชุด (ห้อง) | สถานะภาษี            |  |
|--------------------|-------|---------|-----------|--------|----------|---------------|----------------------|-------------|----------------|----------------------|--|
| 1                  | สุเมธ | ยิ่งยง  | ตรังเหนือ | ท่าบ่อ | ภาคเหนือ | 0             | 0                    | 0           | 0              | ยังไม่ได้ประเมินภาษี |  |

หน้าละ 10 รายการ

1 ถึง 1 จาก 1

เพิ่มข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567)

4 เลือก ไอคอน แก้ไข รายการสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการเปลี่ยนเจ้าของ

สิ่งปลูกสร้าง 1 หลัง

เพิ่มสิ่งปลูกสร้างใหม่

| ลำดับ | รหัสสิ่งปลูกสร้าง | เลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) | จำนวนชั้น |  |
|-------|-------------------|--------|--------------------------|--------------------------------|-----------|--|
| 1     |                   | 123    | บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว | 50.00x100.00                   | 1.00      |  |

บ้าน 0 บ้าน

เพิ่มบ้านใหม่

| ลำดับ | ข้อความภายในบ้าน | ลักษณะของบ้าน | ขนาดของบ้าน (ชม) | จำนวนด้าน |
|-------|------------------|---------------|------------------|-----------|
|       |                  |               |                  |           |

ยังไม่พบข้อมูล

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดการรายได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยื่นคำขอขึ้น : นาย DF LTAX Online

AST001

5 เลือก เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

แก้ไขข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |
|-------|------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | นาย สุเมธ ยิ่งยง |                    | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - |

เพิ่มที่ดิน

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                                                           |
|-------|----------------|--------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 03B007         | 111                |           | 2-(1) ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ สิ่งปลูกสร้างขึ้นที่ดิน (0 - 1 - 0.00) มีสิ่งปลูกสร้าง 1 หลัง |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่ 123 หมู่ที่

ถนน

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง 101 - บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว

จำนวนชั้น 1.0

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) 20

ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ. 2548

หมู่บ้าน/ชุมชน

ซอย

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง

ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) 50.00 100.00

ขนาดพื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) 5,000.00

**ค้นหาข้อมูล**

ประเภทบุคคล  
▼  
ทั้งหมด

ชื่อ  
 1. รนพล  
 2. นามสกุล  
 3. เลขประจำตัวประชาชน

กรอก ชื่อ - นามสกุล หรือเลขบัตรประจำตัวประชาชน  
เจ้าของสิ่งปลูกสร้างรายใหม่ที่ต้องการ

ค้นหา 7 เลือก ค้นหา

| เลือก   | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | รหัส ผ.ท.4 |
|---------|------------------|--------------------|------------|
| 1 เลือก | นาย รนพล ดอกกรัก |                    | ส120/1427  |

8 เลือก เจ้าของสิ่งปลูกสร้างรายใหม่



**LTAX ONLINE** หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 256)

ยื่นคำขอรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ละโว้เอน จ.กาญจนบุรี

AST001

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

แก้ไขข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| เลือกเจ้าของหลัก | ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล    | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |
|------------------|-------|-------------------|--------------------|----------------------|
| 1                | 1     | นาย สมเดช อึ้งออง |                    | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - |
| 2                | 2     | นาย รนพล ดอกกรัก  |                    | 1 หมู่ 1 ซอย - ถนน - |

เพิ่มโฉนด

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                                                                 |
|-------|----------------|--------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 03B007         | 111                |           | 2-(1) ที่อยู่อาศัย - หลังหัก และ หลังยื่นอยู่บนพื้นที่เดียวกัน (0 - 1 - 0.00) มีสิ่งปลูกสร้าง 1 หลัง |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่ 123 หมู่ที่

ถนน

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง 101 - บ้านพักอาศัย (ไม่ขึ้นเดียว) ✓ สักยดะสิ่งปลูกสร้าง ไม้

จำนวนชั้น 1.0 ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร) 50.00 100.00

9 เลือกไอคอนลบข้อมูล เจ้าของสิ่งปลูกสร้างรายเดิม

LTAX ONLINE

ยื่นคำขอรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.สระกำแพงใหญ่

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| เลือกเจ้าของหลัก                 | ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล  | ที่อยู่              |
|----------------------------------|-------|-----------------|----------------------|
| <input checked="" type="radio"/> | 1     | นาย สุนทร อีของ | 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - |
| <input type="radio"/>            | 2     | นาย ธนพล ดอกกร  | 1 หมู่ 1 ซอย - ถนน - |

เพิ่มที่ดิน

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ |
|-------|----------------|--------------------|-----------|
| 1     | 03B007         | 111                |           |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่ 123 หมู่ที่

ถนน

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง 101 - บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเสีย

จำนวนชั้น 1.0

ยืนยันการลบข้อมูล

ยืนยัน ยกเลิก

10 เลือก ยืนยันเพื่อทำการลบข้อมูล

เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของสิ่งปลูกสร้างรายใหม่แล้ว รายชื่อจะแสดงในส่วนของรายชื่อเจ้าของสิ่งปลูกสร้างรายใหม่

LTAX ONLINE

ยื่นคำขอรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.สระกำแพงใหญ่

ตรวจสอบรายชื่อเจ้าของสิ่งปลูกสร้างรายใหม่

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน AST001

แก้ไขข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

| ลำดับ | ชื่อ - นามสกุล | เลขประจำตัวประชาชน | ที่อยู่              |
|-------|----------------|--------------------|----------------------|
| 1     | นาย ธนพล ดอกกร |                    | 1 หมู่ 1 ซอย - ถนน - |

เพิ่มที่ดิน

| ลำดับ | รหัสแปลงที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | หน้าสำรวจ | ประเภทการใช้ประโยชน์                                                                                 |
|-------|----------------|--------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 03B007         | 111                |           | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหลัก และ หลังอื่นอยู่บนพื้นที่เดียวกัน (0 - 1 - 0.00) มีสิ่งปลูกสร้าง 1 หลัง |

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่ 123 หมู่ที่

หมู่บ้าน/ชุมชน

LTAX ONLINE

ยื่นคำขอรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.สระกำแพงใหญ่

ตรวจสอบรายจ่ายของสิ่งปลูกสร้างรายใหม่

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.) 7,650.00

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท) 38,250,000.00

หักค่าเสื่อม 93 % (บาท) 35,572,500.00

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท) 2,677,500.00

เพิ่มรูปภาพการไปรษณีย์

เพิ่มการไปรษณีย์ในสิ่งปลูกสร้าง

| ลำดับ | ประเภทการไปรษณีย์                                              | ราคาประเมิน | พื้นที่ | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร) | หมายเหตุ |
|-------|----------------------------------------------------------------|-------------|---------|--------------------------|----------|
| 1     | 2-(1)ที่อยู่อาศัย - หลังหลัก และ หลังอื่นอยู่บนพื้นที่เดียวกัน |             |         | 5,000.00                 |          |

หมายเหตุ

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย นาย DF LTAX Online เมื่อวันที่ 17/10/2566 09:59:40

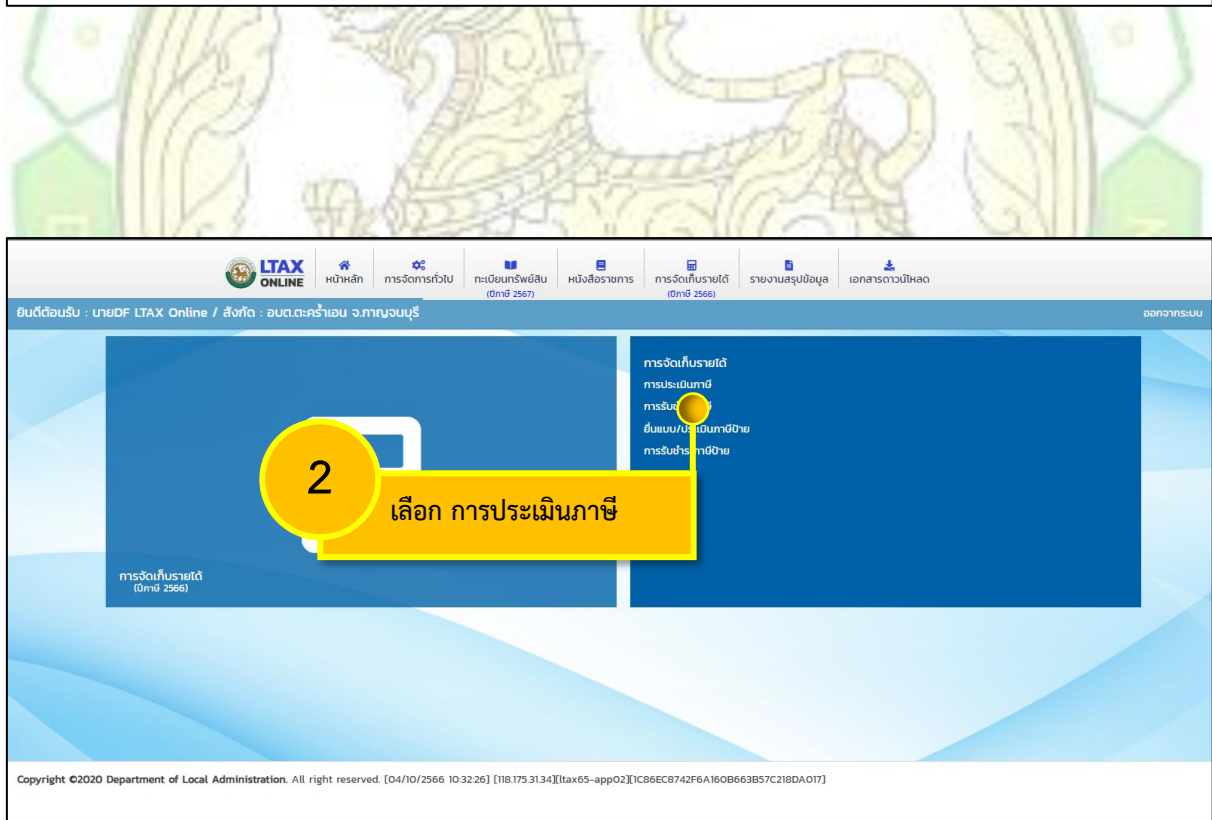
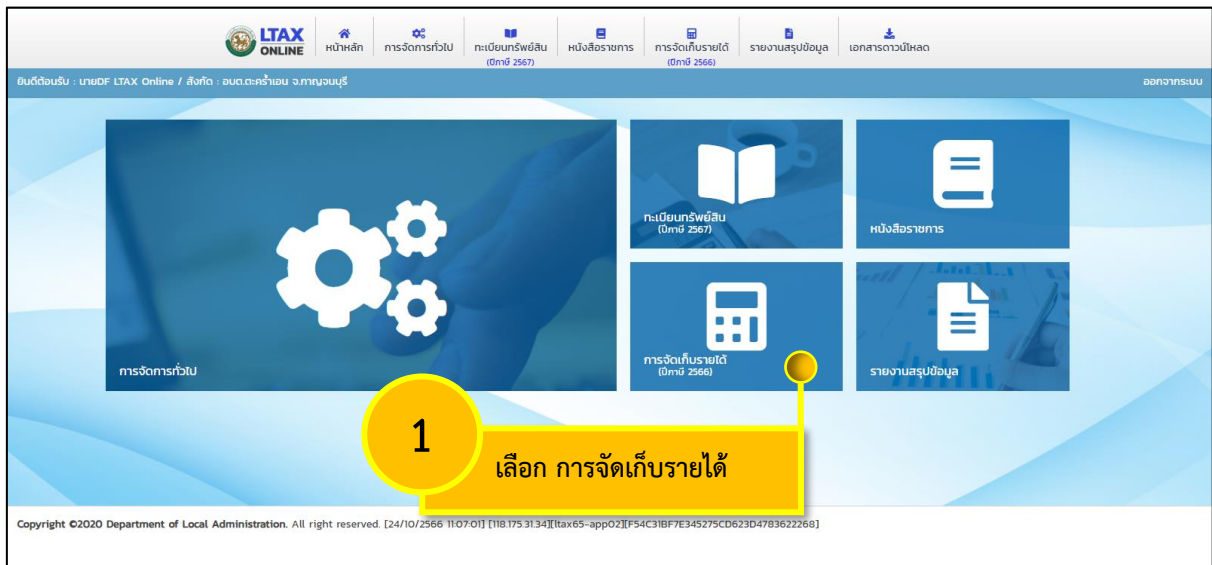
บันทึก กลับไป

11 เลือก บันทึก

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [17/10/2566 10:03:47] [118.175.31.34][ltax65-app03][86FBC441E0FE2B0A75954110ECBE0A7D]

## ขั้นตอนการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**\*\*ข้อควรระวัง** เมนูการจัดเก็บรายได้ต้องเป็นปีภาษี 2567 เพื่อจะประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของปี 2567







Depth First Search [tax65-app03] - Google Chrome  
 Itax.online/taxAssessment.do

ค้นหาข้อมูล  
 ประเภทบุคคล  
 ทั้งหมด

ชื่อ  
 สมชาย  
 นามสกุล  
 เลขประจำตัวประชาชน

ค้นหา

เลือก ค้นหา

| เลือก   | ชื่อ - นามสกุล    | เลขประจำตัวประชาชน | รหัส ผ.ท.4 |
|---------|-------------------|--------------------|------------|
| 1 เลือก | นาย สมชาย สมชายดี |                    | ส727/8574  |

หน้า 10 รายการ 1 ถึง 1 จาก 1

ยกเลิก

เลือก เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ต้องการประเมินภาษี

ระบบจะทำการคำนวณภาษีให้อัตโนมัติตามการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมหักฐานภาษีในกรณีที่ได้รับยกเว้นภาษี ตามมาตรา 40 หรือมาตรา 41 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

LTAX ONLINE

ตรวจสอบจำนวนคงเหลือภาษี

ประเมินภาษี  
 เอกสารการประเมินเลขที่  
 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 424.00  
 ภาษีเงินได้ 424.00  
 ภาษีเงินได้และลดหย่อน 360.40  
 คงเหลือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 360.40  
 หมายเหตุ

| ก | เลขที่ | การประเมิน | ตรา      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ตร.ม. | ราคา(บาท)    | ตามสัดส่วน(บาท) | ยกเว้นฐานภาษี | คงเหลือฐานภาษี | ลดหย่อนภาษี | ลดหย่อนตามมาตรา 56 และ 57(บาท) | คงเหลือภาษี |
|---|--------|------------|----------|---------------------|-------|--------------|-----------------|---------------|----------------|-------------|--------------------------------|-------------|
|   | 222221 |            | 4,000.00 |                     |       | 4,000,000.00 |                 |               | 4,000,000.00   | ทุกบาทเลือก |                                | 340.00      |
|   | 222221 |            | 120.00   |                     |       | 120,000.00   |                 |               | 120,000.00     | ทุกบาทเลือก |                                | 20.40       |

บันทึก กลับไป

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [17/10/2566 10:30:02] [118.175.31.34][tax65-app03][E7BA4E21C64E9DC691603739AB7CF28]

แต่ในกรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้รับการลดหย่อนภาษี หรือยกเว้นภาษีตามมาตรา 8 แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ให้ดำเนินการคลิกเลือก “ลดหย่อนภาษี”

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567)

หนังสือราชการ

การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ประเภทภาษี

เอกสารประเมินเลขที่

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หมายเหตุ

วันที่ประเมินภาษี

รวมยอดยกขึ้น

รวมยอดลดหย่อน

424.00

424.00

360.40

360.40

0.00

63.60

10

เลือก ลดหย่อนภาษี/การยกเว้นภาษี

| ก | เลขที่ | การประเมิน | ตร.ว.    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ตร.ม. | ราคา(บาท)    | ตามสัดส่วน(บาท) | ยกเว้นฐานภาษี | คงเหลือฐานภาษี | ลดหย่อนภาษี | ลดภาษีตามมาตร 56 และ 57(บาท) | คงเหลือภาษี |
|---|--------|------------|----------|---------------------|-------|--------------|-----------------|---------------|----------------|-------------|------------------------------|-------------|
|   | 222221 |            | 4,000.00 |                     |       | 4,000,000.00 |                 |               | 4,000,000.00   | กรุณาเลือก  |                              | 340.00      |
|   | 222221 |            | 120.00   |                     |       | 120,000.00   |                 |               | 120,000.00     | กรุณาเลือก  |                              | 20.40       |

บันทึก

กลับไป

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [17/10/2566 10:30:02] [118.175.31.34][tax65-app03][E7BA4E21C64E9DC691603739ABC7EF28]

11

เลือก กรณีการลดหย่อนภาษี/การยกเว้นภาษี

กรุณาเลือก

มาตรา 96 ยกเว้นการจัดเก็บภาษีสำหรับเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็น บุคคลธรรมดาและใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม ยกเว้นภาษี เนื่องจากเป็นทรัพย์สินของรัฐ หรือหน่วยงานของรัฐ ซึ่งใช้ในการกิจการของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐ หรือในกิจการสาธารณะที่มีได้ใช้หาผลประโยชน์ ยกเว้นภาษี เนื่องจากเป็นทรัพย์สินที่เป็นที่ทำการองค์การสหประชาชาติ กบวงการชำนัญพิเศษขององค์การสหประชาชาติหรือองค์การอื่นระหว่างประเทศ ยกเว้นภาษี เนื่องจากเป็นทรัพย์สินที่เป็นศาสนสมบัติเพื่อการประกอบศาสนกิจหรือกิจการสาธารณะ ยกเว้นภาษี เนื่องจากเป็นทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด เช่น สหกรณ์พัฒนา และสวนสาธารณะ เป็นต้น ยกเว้นภาษี เนื่องจากเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณูปโภคตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน เช่น ถนน สวน หรือสนามเด็กเล่น เป็นต้น

ลดภาษีร้อยละ 50 เนื่องจากเป็นบุคคลธรรมดาใช้เป็นที่อยู่อาศัยและมีอยู่ผู้ในทะเบียนบ้านในวันที่ 1 มกราคมของปีภาษีนั้น ที่ได้ออกลิขสิทธิ์หนังสือแสดงสิทธิหรือส่งทรัพย์สินอันรับเป็นมรดก ก่อนวันที่ 13 มีนาคม 2562

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นอสังหาริมทรัพย์ของราชการของสถาบันการเงินตามกฎหมายว่าด้วยธุรกิจสถาบันการเงินเป็นเวลาไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่ได้กรรมสิทธิ์

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่นำมาพัฒนาเป็นโครงการจัดสรรเพื่ออยู่อาศัย หรือ อุตสาหกรรม ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน เป็นเวลาไม่เกิน 3 ปี นับจากวันที่ได้รับอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินดังกล่าว

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่นำมาพัฒนาเป็นอาคารชุดเพื่ออยู่อาศัยตามกฎหมาย ว่าด้วยอาคารชุด เป็นเวลาไม่เกิน 3 ปี นับจากวันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างอาคารชุดดังกล่าว

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่นำมาพัฒนาเป็นนิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วย การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เป็นเวลาไม่เกิน 3 ปี นับจากวันที่ได้รับอนุญาตจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมดังกล่าว

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นสถานอุดมศึกษาของเอกชนซึ่งเป็นการศึกษาขั้นพื้นฐานตามกฎหมายว่าด้วย สถานอุดมศึกษาเอกชน

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นโรงเรียนตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน ได้แก่ โรงเรียนในระบบ และโรงเรียนนอกระบบ ประเภทสหศึกษา ศูนย์การศึกษาอิสลามประจำมัสยิด (ดาร์-ul-อุลุม) และสถาบันศึกษาปอเนาะ

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นทรัพย์สินที่ใช้เป็นสถานที่เล่นกีฬา สวนสัตว์ สวนสนุก หรือที่จอดรถสาธารณะ

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมทางอากาศ เฉพาะส่วนของ ที่ดินที่ใช้เป็นทางขึ้นลงอากาศยาน ทางขึ้น ลานจอดอากาศยาน และหลุมจอดอากาศยานระยะใกล้

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมทางบก ที่เป็นทางพิเศษ และทางพิเศษระหว่างเมือง

ลดภาษีร้อยละ 90 เนื่องจากเป็นอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมทางราง

ลดภาษีร้อยละ 50 เนื่องจากเป็นอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นโครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงาน เฉพาะส่วนของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นโรงผลิตไฟฟ้า

ลดภาษีร้อยละ 50 เนื่องจากเป็นอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นโครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงาน เฉพาะส่วนของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นเขื่อน

\*เลขที่เอกสารประเมิน สามารถบันทึกได้ 2 วิธี

1. ระบบใส่เลขที่เอกสารการประเมินอัตโนมัติ (สามารถตั้งค่าอัตโนมัติได้ที่เมนูการจัดการทั่วไป)
2. ผู้ใช้ระบบใส่เลขที่เอกสารการประเมินเอง

12

บันทึก เลขที่เอกสารการประเมิน

13

เลือก วันที่ประเมินภาษี

ประเมินภาษี

เอกสารประเมินเลขที่

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 424.00

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา 424.00

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาและลดหย่อน 360.40

คงเหลือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 360.40

หมายเหตุ

วันที่ประเมินภาษี

รวมยอดภาษีเงิน 0.00

รวมยอดลดหย่อน 63.60

| ก | เลขที่ | การประเมินภาษี | ตรา      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ตร.ม. | ราคา(บาท)    | ตามสัดส่วน(บาท) | ยกเว้นฐานภาษี | คงเหลือฐานภาษี | ลดหย่อนภาษี | ลดภาษีตามมาตรา 56 และ 57(บาท) | คงเหลือภาษี |
|---|--------|----------------|----------|---------------------|-------|--------------|-----------------|---------------|----------------|-------------|-------------------------------|-------------|
|   | 222221 |                | 4,000.00 |                     |       | 4,000,000.00 |                 |               | 4,000,000.00   | กรุณาเลือก  |                               | 340.00      |
|   | 222221 |                | 120.00   |                     |       | 120,000.00   |                 |               | 120,000.00     | กรุณาเลือก  |                               | 20.40       |

บันทึก กลับไป

14

ตรวจสอบยอดคงเหลือค่าภาษี

LTAX ONLINE

หน้าหลัก

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารงานนิเทศ

การประเมินภาษี

REV001

เพิ่มข้อมูล

ค้นหาจากเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ประเมินภาษี

เจ้าของกรรมสิทธิ์

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่

เลขภาษี

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่

เลขภาษี

วันที่ประเมินภาษี

รวมยอดภาษีเงิน 0.00

รวมยอดลดหย่อน 63.60

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา 424.00

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาและลดหย่อน 360.40

คงเหลือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 360.40

หมายเหตุ

| ก | เลขที่ | การประเมินภาษี | ตรา      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ตร.ม. | ราคา(บาท)    | ตามสัดส่วน(บาท) | ยกเว้นฐานภาษี | คงเหลือฐานภาษี | ลดหย่อนภาษี | ลดภาษีตามมาตรา 56 และ 57(บาท) | คงเหลือภาษี |
|---|--------|----------------|----------|---------------------|-------|--------------|-----------------|---------------|----------------|-------------|-------------------------------|-------------|
|   | 222221 |                | 4,000.00 |                     |       | 4,000,000.00 |                 |               | 4,000,000.00   | กรุณาเลือก  |                               | 340.00      |
|   | 222221 |                | 120.00   |                     |       | 120,000.00   |                 |               | 120,000.00     | กรุณาเลือก  |                               | 20.40       |

หน้าหลัก

การบริการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ดัชนี 2567)

หนังสือราชการ

การเก็บใบรายได้ (ดัชนี 2566)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารตัวปิด

เพิ่มข้อมูล

ค้นหาเจ้าของทรัพย์สินเพื่อประเมินภาษี

เจ้าของกรรมสิทธิ์

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่

22222 หมู่ 2 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด - การลงบัญชี 71130

บ้านเลขที่

เลขที่ดิน

15

บันทึกหมายเหตุ (ถ้ามี)

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินเลขที่

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีหลังยกเว้น

ภาษีหลังยกเว้นและลดหย่อน

คงเหลือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หมายเหตุ

บ้านเลขที่

เลขที่ดิน

63.60

63.60

**LTAX ONLINE**

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษี 2567) หนังสือราชการ การจัดเก็บรายได้ (ภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

---

ประเภทปี

เอกสารการประเมินพื้นที่

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง         | 424.00 |
| ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา                | 424.00 |
| ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาและลดหย่อน      | 360.40 |
| คงเหลือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | 360.40 |
| หมายเหตุ                              |        |

วันที่ประเมินพื้นที่

|               |       |
|---------------|-------|
| รวมยอดยกเว้น  | 0.00  |
| รวมยอดลดหย่อน | 63.60 |

| ก | เลขที่  | การใช้ประโยชน์ | ตร.ว.    | ชื่อบริษัท | ชื่อบริษัท | ลดหย่อนภาษี | ลดภาษีตามมาตรา 56 และ 57(บาท) | คงเหลือภาษี |
|---|---------|----------------|----------|------------|------------|-------------|-------------------------------|-------------|
|   | 22222.1 |                | 4,000.00 |            |            | กรุณาเลือก  |                               | 340.00      |
|   | 22222.1 |                | 120.00   |            |            | กรุณาเลือก  |                               | 20.40       |

เลือก บันทึก

บันทึก กลับไป

หน้าการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะแสดงรายชื่อผู้เสียภาษี และรายละเอียดการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากพบว่าการประเมินภาษีไม่ถูกต้อง ผู้ใช้งานสามารถดำเนินการแก้ไขหรือยกเลิกการประเมินเพื่อทำการประเมินภาษีใหม่

LTAX  
ONLINE

หน้าหลัก

การแจ้งการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน  
(ปีภาษี 2567)

หนังสือรายการ

การแจ้งกับรายได้

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารงานนิเทศ

ชื่อ  
เอกสารประเมินเลขที่

ค้นหา

แสดงทั้งหมด

ประเมินภาษีใหม่

ลงกรงานงาน Excel

ข้อมูลรายการประเมินภาษี

| เอกสารประเมินเลขที่ | ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี) | เลขที่ | นามสกุล | รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------|-------------------------|--------|---------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 1/2565            | 16/03/2565              | พวสสน  | นันท    | 424.00                          |    |
| 2 dsd               | 28/11/2565              | สุเมธ  | อึ้ง    | 5,884.29                        |    |
| 3                   | 28/08/2566              | กตล    | ชัย     | 51,000.00                       |    |
| 4 asdasd            | 28/08/2566              | ประชิด | อด      | 1,377.00                        |    |
| 5                   | 11/09/2566              | 2.1    | 2.1     | 207,584.66                      |    |
| 6                   | 11/09/2566              | 2.2    | 2.2     | 31,481.98                       |    |
| 7                   | 11/09/2566              | สำลี   | มิ่ง    | 4,058.71                        |    |
| 8                   | 17/10/2566              | สมชาย  |         | 360.40                          |    |

หน้า: 10 รายการ

1 ถึง 8

เพิ่ม

สามารถยกเลิกการประเมินภาษีได้  
โดยคลิกไอคอน ลบการประเมิน 

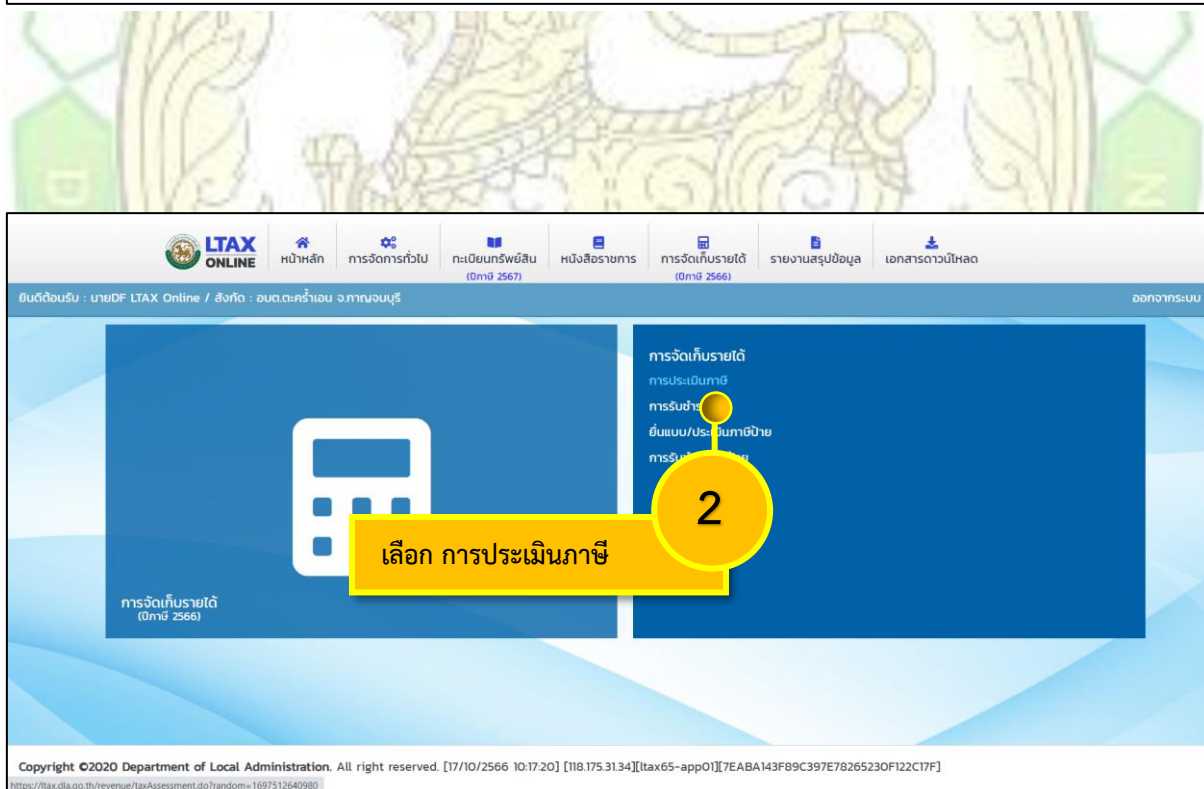
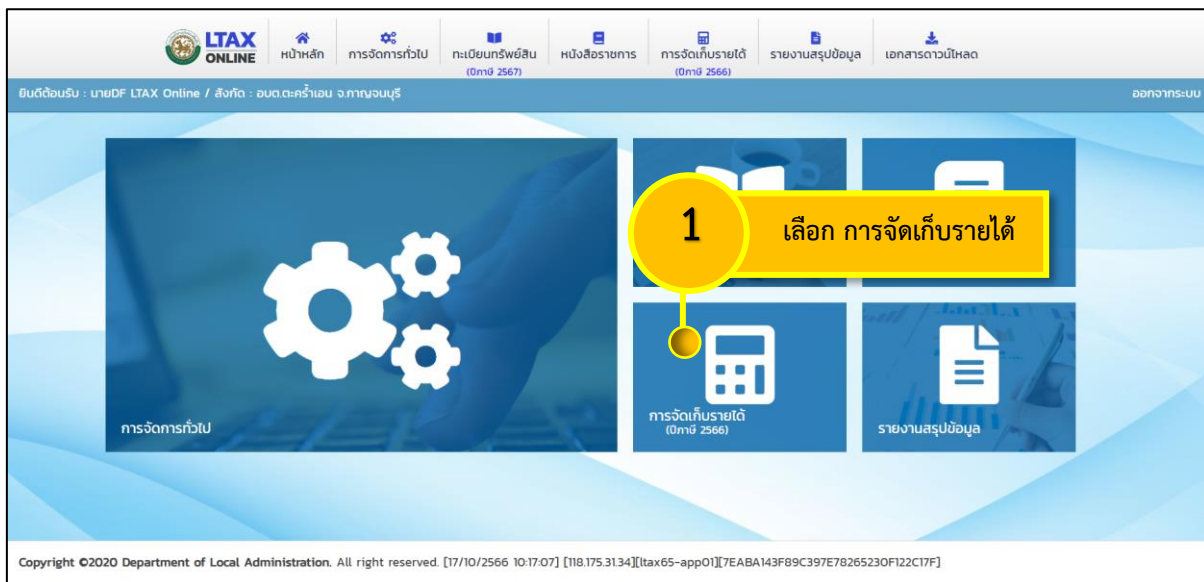
17





## หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หากต้องการพิมพ์ ภ.ด.ส. 6, ภ.ด.ส. 7, ภ.ด.ส. 8 หรือเอกสารแนบการประเมิน สามารถพิมพ์เมื่อ  
ดำเนินการประเมินภาษี โดยมีวิธีการ ดังนี้



เลือก ปีภาษี

กรอก ชื่อ

เลือก ค้นหา

กรอก นามสกุล

| เอกสารประเมินเลขที่ | ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี) | ชื่อ   | นามสกุล  |            |
|---------------------|-------------------------|--------|----------|------------|
| 65                  | 16/03/2565              | พชรพร  | บันคง    | 424.00     |
|                     | 28/11/2565              | สุนทร  | ยิ่งยง   | 5,884.29   |
|                     | 28/08/2566              | กตสอ   | ป้ายลือก | 51,000.00  |
|                     | 28/08/2566              | ประชิด | อดอน     | 1,377.00   |
| 5                   | 11/09/2566              | 2.1    | 2.1      | 207,584.66 |

เลือก แก้ไข

เลือก แก้ไข

| เอกสารประเมินเลขที่ | ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี) | ชื่อ | นามสกุล | รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น |
|---------------------|-------------------------|------|---------|---------------------------------|
| 1                   | 11/09/2566              | สำลี | มีทอง   | 4,058.71                        |

หน้า: 10 รายการ

1 ถึง 1 จาก 1

เพิ่มข้อมูล



## ตัวอย่าง แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. 7

| แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง                                                  |                     |                     |                                    |                |                            |                            |                                           |                                  |                            |                                   |                                               |                                       |                                              |                    | ภ.ด.ส. 7                   |              |              |              |      |          |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|------------------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------|------|----------|---|
| อบต.ตะครีเอน อำเภอท่ามะกา จังหวัดกาญจนบุรี                                                    |                     |                     |                                    |                |                            |                            |                                           |                                  |                            |                                   |                                               |                                       |                                              |                    | หน้าที่ 1 จาก 1            |              |              |              |      |          |   |
| ชื่อเจ้าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน น.ส. สาลี มีทอง                |                     |                     |                                    |                |                            |                            |                                           |                                  |                            |                                   |                                               |                                       |                                              |                    |                            |              |              |              |      |          |   |
| ที่อยู่ 33333 หมู่ 3 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ตะครีเอน อำเภอ/เขต ท่ามะกา จังหวัด กาญจนบุรี 71130 |                     |                     |                                    |                |                            |                            |                                           |                                  |                            |                                   |                                               |                                       |                                              |                    |                            |              |              |              |      |          |   |
| ที่                                                                                           | ประเภทที่ดิน/เลขที่ | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                |                            |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                            |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท) |              |              |              |      |          |   |
|                                                                                               |                     |                     | จำนวนเนื้อที่ดิน                   | จำนวนเป็นตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | ราคาประเมินของที่ดิน (บาท) | ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง                    | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                       |                                              |                    |                            |              |              |              |      |          |   |
| 1                                                                                             | โฉนด (33333)        | 5                   | 0                                  | 0              | 45.00                      | 45.00                      | 5,000.00                                  | 225,000.00                       | 1                          | โฉนดสิ่งปลูกสร้าง 2 ชั้น 33333    | 360.00                                        | 8,650.00                              | 3,114,000.00                                 | 5                  | 155,700.00                 | 2,958,300.00 | 3,183,300.00 | -            | -    | -        | - |
|                                                                                               |                     |                     |                                    |                |                            |                            |                                           |                                  | ชั้น 1                     | 180.00                            | -                                             | -                                     | -                                            | -                  | -                          | -            | -            | 1,591,650.00 | 0.30 | 4,774.95 |   |
|                                                                                               |                     |                     |                                    |                |                            |                            |                                           |                                  | ชั้น 2                     | 180.00                            | -                                             | -                                     | -                                            | -                  | -                          | -            | -            | 1,591,650.00 | -    | -        |   |
|                                                                                               |                     | 2                   | 0                                  | 1              | 5.00                       | 105.00                     | 5,000.00                                  | 525,000.00                       | -                          | -                                 | -                                             | -                                     | -                                            | -                  | -                          | 525,000.00   | 525,000.00   | -            | -    | -        |   |
|                                                                                               |                     |                     |                                    |                |                            |                            |                                           |                                  |                            |                                   |                                               |                                       |                                              | ยอดรวมภาษีที่ดิน   |                            | 4,774.95     |              |              |      |          |   |

ในกรณีที่มีอาคารชุดหรือคอนโดให้ทำการออกรายงาน ภ.ด.ส.8

หน้าหลัก

การแจ้งเตือน

ทะเบียนทรัพย์สิน

หนังสือราชการ

การแจ้งเตือนรายได้

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สังกัด : อบต.ตะครีเอน จ.กาญจนบุรี

ออกจากระบบ

การประเมินภาษี

แก้ไขข้อมูล

กำหนดชำระเดือน: พฤษภาคม

ลงชื่อ: นายสมชาย สุวรรณบุตร

เลขที่ใบอนุญาตชำระค่าภาษีส่งรายเดือน: 17/2548 ตะครีเอน

คำนวณภาษีใหม่

ออกรายงาน ภ.ด.ส.6

pdf ภ.ด.ส.6

ออกรายงาน ภ.ด.ส.7

ออกรายงาน ภ.ด.ส.8

excel ภ.ด.ส.7

excel ภ.ด.ส.8

เอกสารแบบการประเมิน

pdf เอกสารแบบการประเมิน

เจ้าของกรรมสิทธิ์: แก้ไขข้อมูล

ชื่อ: สมร

เลขประจำตัวประชาชน: 9-99999-9-99999-9-99999

ที่อยู่: 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ตะครีเอน อำเภอ/เขต ท่ามะกา จังหวัด กาญจนบุรี 71130

ประเมินภาษี

เอกสารประเมินเลขที่: dsd

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง: 6,922.70

นามสกุล: ยิงยง

จังหวัด: กาญจนบุรี

14/1

หากต้องการออกรายงานในรูปแบบไฟล์ Excel ให้คลิกเลือกออกรายงาน Excel

14

เลือก ออกรายงาน ภ.ด.ส.8

ได้ในกรณีที่มีข้อมูลห้องชุด

## ตัวอย่าง แบบแสดงรายการคำนวณอาคารชุด/ห้องชุด ภ.ด.ส. 8

ภ.ด.ส. 8

แบบแสดงรายการคำนวณอาคารชุด/ห้องชุด

อบต.ตะครีเอน อำเภอท่ามะกา จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 1 จาก 1

ชื่อเจ้าของอาคารชุด/ห้องชุด นาย สุมะธ ยี่งยง

ที่อยู่ 1 หมู่ 3 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ตะครีเอน อำเภอ/เขต ท่ามะกา จังหวัด กาญจนบุรี 71130

| ที่                    | ชื่ออาคาร/ห้องชุด    | เลขทะเบียนอาคารชุด | ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด | ลักษณะการทำประโยชน์ | เลขที่ห้องชุด | ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.) | ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท) | ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท) |
|------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------|---------------------|---------------|------------------------|----------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| 1                      | ธาราวิรินทร์ เพ็ญธยา | 5/2540             | ต.-ถ.- ต.ตะครีเอน       | 2                   | 198           | 140.00                 | 3,500.00                   | 490,000.00                        | -                                        | 490,000.00                                       | 0.02               | 98.00                      |
| ยอดรวมภาษีที่ดิน (บาท) |                      |                    |                         |                     |               |                        |                            |                                   |                                          |                                                  | 98.00              |                            |




**LTAX ONLINE**

 หน้าหลัก
  การจัดการทั่วไป
  ทะเบียนทรัพย์สิน (มาตรา 2566)
  หนังสือรายการ
  การวัดเก็บรายได้ (มาตรา 2566)
  รายงานสรุปข้อมูล
  เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีด้วยครับ : นายPDF LTAX Online / สิ่งทิด : อบต.ตะครีเอน จ.กาญจนบุรี
 ออกจากระบบ

**การประเมินภาษี**
REVO01

แก้ไขข้อมูล
 

กำหนดชำระเดือน
 

ลงชื่อ นายสม งาม สุวรรณบุตร
 

ชำระค่าหลักส่งเป็น

 รายเดือน

เลขที่ใบอนุญาตชำระค่าหลักส่งรายเดือน 17/25
 

คำนวณภาษีใหม่

ออกรายงาน ภ.ด.ส.6

pdf ภ.ด.ส.6

ออกรายงาน ภ.ด.ส.7

ออกรายงาน ภ.ด.ส.8

excel ภ.ด.ส.7

excel ภ.ด.ส.8

เอกสารแบบการประเมิน

pdf เอกสารแบบการประเมิน

เจ้าของกรรมสิทธิ์
 

ชื่อ
 

สำส
 

นามสกุล

 มีทอง

เลขประจำตัวประชาชน
 

ที่อยู่ 333 หมู่ 3 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ตะครีเอน อำเภอ/เขต ท่ามะกา
 

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินเลขที่

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

15/1

หากต้องการออกรายงาน ภ.ด.ส.6 ในรูปแบบไฟล์ PDF ให้คลิกเลือกออกรายงาน PDF

15

หากต้องการออกรายงาน ภ.ด.ส.6 ในรูปแบบไฟล์ Word ให้คลิกเลือกออกรายงาน Word

11/09/2566

0.00

## ตัวอย่าง หนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. 6

ภ.ด.ส. 6

### หนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประจำปี พ.ศ. 2566

ที่ 1212

อบต.ตะครีเอน 2/2 หมู่ที่ 3

ต.ตะครีเอน อ.ท่ามะกา จ.กาญจนบุรี

71130

วันที่ 18 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

เรื่อง แจ้งการประเมินเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน น.ส. สำลี มีทอง

ตามที่ท่านเป็นเจ้าของทรัพย์สิน ประกอบด้วย

1. ที่ดิน จำนวน 1 แปลง
2. สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1 หลัง
3. อาคารชุด/ห้องชุด จำนวน 0 หลัง

พนักงานประเมินได้ทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เป็นจำนวนเงิน

4,058.71 บาท ( สี่พันห้าสิบบแปดบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์ )

ตามรายการที่ปรากฏในแบบแสดงรายการคำนวณที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ฉะนั้น ขอให้ท่านนำเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปชำระ ณ สำนักงาน/ที่ทำการ

อบต.ตะครีเอน ภายในเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566 หรือช่องทางบริการประชาชน

ท้องถิ่นปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนด

ถ้าไม่ชำระภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามมาตรา 68 มาตรา 69 และ มาตรา 70 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

อนึ่ง หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมิน ไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.10 ภายใน สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาล ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา 73 และมาตรา 82 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562



คำขอคัดค้านการประเมินภาษี  
หรือการยื่นอุทธรณ์ภาษีที่ดินและ  
สิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.10)

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนต์ชัย สุวรรณเนตร)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลตะครีเอน  
รักษาการแทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบล  
พนักงานประเมิน





อบต.ตะคร้ำเอน 2/2 หมู่ที่ 3  
ต.ตะคร้ำเอน อ.ท่ามะกา จ.กาญจนบุรี  
71130  
โทร 032-493514

ชำระค่าฝากส่งเป็นรายเดือน  
ใบอนุญาตเลขที่ 17/2546 ตะคร้ำเอน  
สำนักงานปราชญ์กาญจนบุรี

ตัวอย่าง เลขที่ใบอนุญาต  
ชำระค่าฝากส่งรายเดือน

นาย สุเมธ ยิ่งยง  
1 หมู่ 3 ซอย - ถนน -  
ตำบล/แขวง ตะคร้ำเอน อำเภอ/เขต ท่ามะกา  
จังหวัด กาญจนบุรี  
71130



16

หากผู้เสียภาษีเป็นผู้ได้รับยกเว้นหรือลดหย่อนตามกฎหมาย  
ให้คลิกเลือกเอกสารแนบการประเมิน

16/1

หากต้องการออกเอกสารแนบการประเมิน ในรูปแบบไฟล์ PDF ให้  
คลิกเลือกออกรายงาน PDF

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การประเมินภาษี

ยื่นคำขอประเมิน : นาย D F LTAX Online / สิ่งทอ : อบต.ตะคร้ำเอน จ.กาญจนบุรี

เอกสารแนบ

การประเมินภาษี

แก้ไขข้อมูล

กำหนดชำระเดือน พฤษภาคม

ลงชื่อ นายสมชาย สุวรรณบุตร

เลขที่ใบอนุญาตชำระค่าฝากส่งรายเดือน 17/2546 ตะคร้ำเอน

ชำระค่าฝากส่งเป็น รายเดือน

คำขอประเมินภาษี เอกสารแนบการประเมิน pdf ก.ด.ส.6 เอกสารแนบการประเมิน excel ก.ด.ส.7 excel ก.ด.ส.8

เอกสารการประเมินเลขที่ dsd

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 6,922.70

วันที่ประเมินภาษี 28/11/2565

รวมยอดยกเว้น

## ตัวอย่าง เอกสารแนบการประเมิน

รายละเอียดคำอธิบายเพิ่มเติมประกอบหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
และแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด/ห้องชุด (แบบ ภ.ด.ส. 6 - 8)  
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

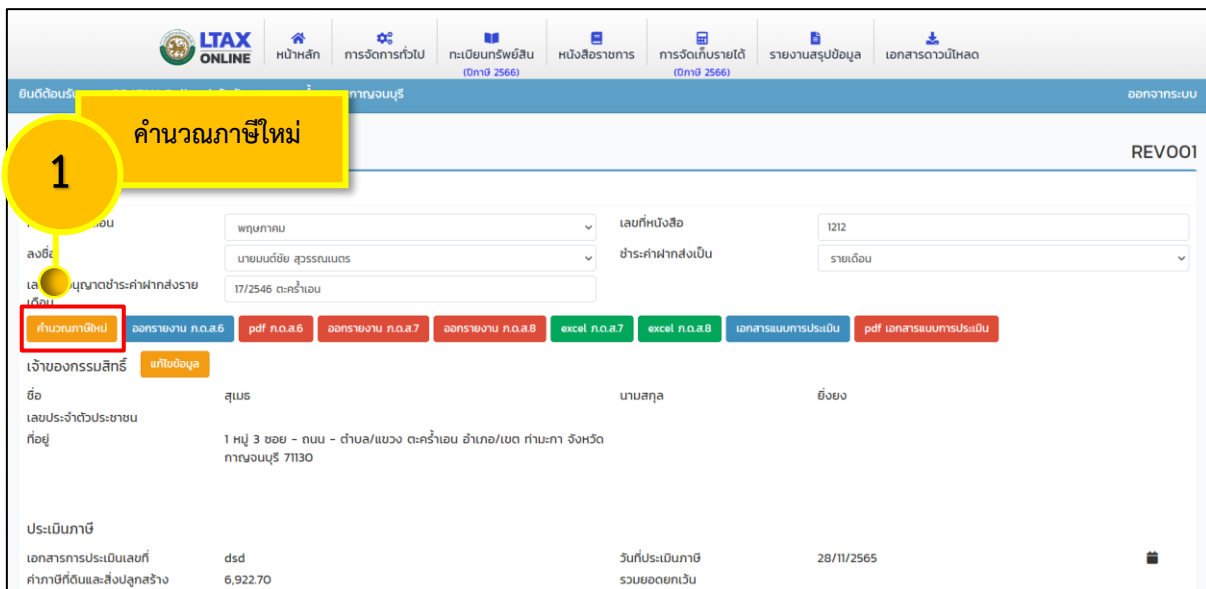
1. ภาษีที่ดินที่คำนวณได้ ตามแบบ ภ.ด.ส. 7-8 (ก่อนการลดภาษี) จำนวน ..... 1,200.00 ..... บาท
2. ได้รับการลดภาษี รวมจำนวน ..... 180.00 ..... บาท
  - 2.1 ลดภาษีตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2563
    - 2.1.1 อัตราร้อยละ 50 จำนวน ..... 0.00 ..... บาท ได้แก่
      - (1) ทรัพย์สินประเภท ..... (ก) ..... จำนวน ..... 0.00 ..... บาท
      - ฯลฯ
      - 2.1.2 อัตราร้อยละ 90 จำนวน ..... 0.00 ..... บาท ได้แก่
        - (1) ทรัพย์สินประเภท ..... (ก) ..... จำนวน ..... 0.00 ..... บาท
        - ฯลฯ
    - 2.2 ลดภาษีในอัตราร้อยละ 15 ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท พ.ศ. 2566  
จำนวน ..... 180.00 ..... บาท
    - 2.3 ลดภาษีตามมาตรา 56 และมาตรา 57 จำนวน ..... 0.00 ..... บาท
  3. ภาษีที่คำนวณได้หลังจากการลดภาษีตามข้อ 2 แล้ว (ข้อ 1 - ข้อ 2) จำนวน ..... 1,020.00 ..... บาท

### คำอธิบาย :

- (ก) วัตถุประสงค์ทรัพย์สิน ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2563 เช่น ที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโรงผลิตไฟฟ้า โรงผลิตไอน้ำ โรงเรือนเอทชน สวนสัตว์ เป็นต้น
- (ข) วัตถุประสงค์เฉพาะในกรณี ดังนี้
  - (1) ทรัพย์สินที่ไม่ได้รับการลดภาษีตามข้อ 2.1.1 หรือข้อ 2.1.2
  - (2) ทรัพย์สินที่ได้รับการลดภาษีตามข้อ 2.1.1 แล้ว ได้คำนวณลดภาษีเพิ่มอีก ร้อยละ 15 (สำหรับทรัพย์สินที่ได้รับการลดภาษีข้อ 2.1.2 แล้ว ไม่ต้องลดภาษีเพิ่มอีกตามข้อ 2.2)
- (ค) กรณีที่ได้รับการลดภาษีตามข้อ 2.1 และ 2.2 แล้ว ยังอาจได้รับการลดภาษีตามข้อ 2.3 ตามสัดส่วนที่ได้รับความเสียหาย

## คำนวนภาษีใหม่

ใช้ในกรณีที่ผู้ใช้งานประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีแล้ว แต่มีการปรับปรุงข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินของผู้เสียภาษียา ดังกล่าว (โดยระบบเป็นผู้ปรับปรุง) ผู้ใช้งานสามารถกดใช้งานเมนู “คำนวนภาษีใหม่” เพื่อคำนวณภาษีตามข้อมูลที่มีการปรับปรุง



The screenshot displays the LTAX ONLINE web application interface. At the top, there is a navigation bar with the LTAX ONLINE logo and several menu items: หน้าหลัก, การจัดการทั่วไป, ทะเบียนทรัพย์สิน (01ก4 2566), หนังสือราชการ, การจัดทำรายการได้ (01ก4 2566), รายงานสรุปข้อมูล, and เอกสารดาวน์โหลด. Below the navigation bar, a blue header bar contains the text 'คำนวนภาษีใหม่' and 'ออกจากระบบ REV001'. The main content area features a form with various input fields and buttons. A yellow box with the number '1' highlights the 'คำนวนภาษีใหม่' button. Other buttons include 'ออกรายงาน ภ.ด.ส.6', 'pdf ภ.ด.ส.6', 'ออกรายงาน ภ.ด.ส.7', 'ออกรายงาน ภ.ด.ส.8', 'excel ภ.ด.ส.7', 'excel ภ.ด.ส.8', 'เอกสารแบบการประเมิน', and 'pdf เอกสารแบบการประเมิน'. The form also includes fields for 'เลขที่หนังสือ' (1212), 'ชำระค่าฝากส่งเป็น' (รายเดือน), 'เลขประจำตัวประชาชน' (17/2546), and 'ชื่อ' (นายสมชาย). At the bottom, there is a section for 'ประเมินภาษี' with fields for 'เอกสารการประเมินเลขที่' (dsd), 'วันที่ประเมินภาษี' (28/11/2565), 'ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง' (6,922.70), and 'รวมยอดยกเงิน'.

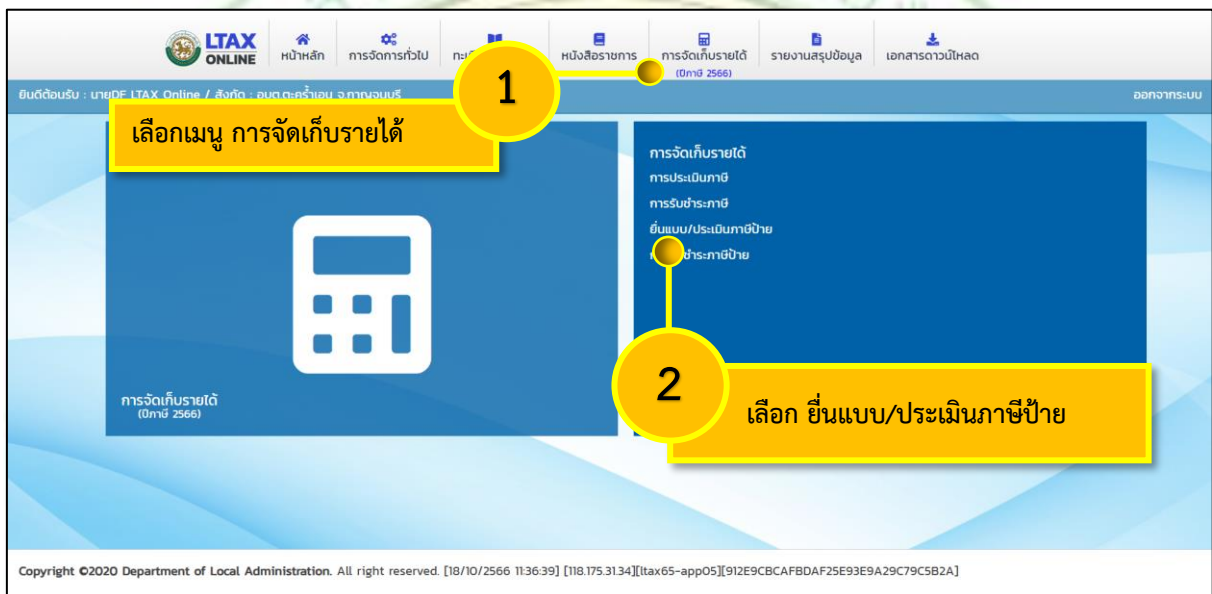


## ขั้นตอนการยื่นแบบ/การประเมินภาษีป้าย

การยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย เพื่อประเมินภาษีป้ายและรับชำระภาษีป้าย (สามารถดำเนินการได้เฉพาะสิทธิ์ผู้ดูแลระบบและเจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้เท่านั้น)

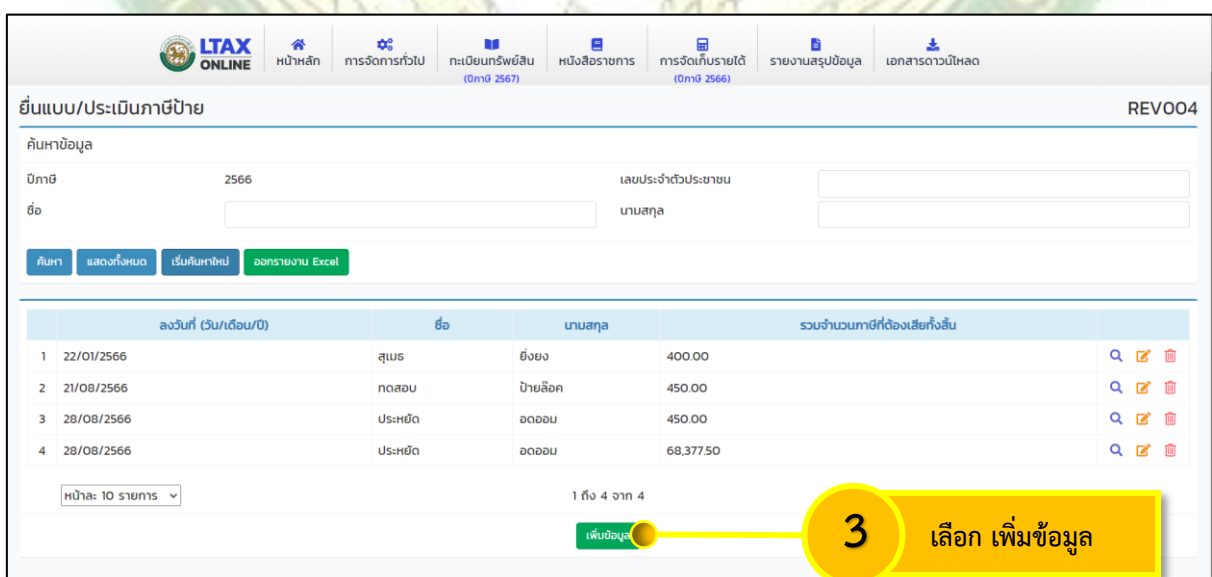
### การยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย/การประเมินภาษีป้าย

การดำเนินการยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย จะดำเนินการได้ตามข้อมูลป้ายที่บันทึกข้อมูลในเมนูทะเบียนทรัพย์สินเรียบร้อยแล้ว หากยังไม่ได้บันทึกข้อมูลป้ายที่ต้องการยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ให้ดำเนินการบันทึกข้อมูลเมนูทะเบียนทรัพย์สินป้ายให้เรียบร้อย



The screenshot shows the LTAX ONLINE main menu. A yellow circle with the number '1' points to the 'เลือกเมนู การจัดเก็บรายได้' (Select menu for revenue collection) button. A yellow circle with the number '2' points to the 'เลือก ยื่นแบบ/ประเมินภาษีป้าย' (Select return form/assessment for tax stamp) button in the right-hand menu.

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [18/10/2566 11:36:39] [118.175.31.34][ltax65-app05][912E9CBFAFBD4F25E93E9A29C79C5B2A]



The screenshot shows the 'ยื่นแบบ/ประเมินภาษีป้าย' (Return form/assessment for tax stamp) screen. A yellow circle with the number '3' points to the 'เพิ่มข้อมูล' (Add data) button at the bottom of the table.

| ลำดับที่ | ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี) | ชื่อ    | นามสกุล | รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|-------------------------|---------|---------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 22/01/2566              | สุนทร   | ยังยง   | 400.00                          |    |
| 2        | 21/08/2566              | กตสอ    | ป้ายลือ | 450.00                          |    |
| 3        | 28/08/2566              | ประหยัด | อดอน    | 450.00                          |    |
| 4        | 28/08/2566              | ประหยัด | อดอน    | 68,377.50                       |    |

หน้า: 10 รายการ 1 ถึง 4 จาก 4

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป กระบวนการพิธีสิน (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดทำรายการได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สิ่งทอ : อนาคต-ครีเอชั่น จ.กาญจนบุรี ออกจากระบบ

### ยื่นแบบ/ประเมินภาษีป้าย

REV004

เพิ่มข้อมูล

ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อประเมินภาษี

เจ้าของกรรมสิทธิ์

ชื่อ  นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่

ประเมินภาษี

เอกสารประเมินเลขที่  วันที่ประเมินภาษี

ค่าภาษีป้าย 0.00

เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลา (ร้อยละ)  เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลา เป็นเงิน (บาท)

รวมค่าภาษีป้ายทั้งหมด (บาท) 0.00



LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป กระบวนการพิธีสิน (ปีภาษี 2567) หนังสือรายการ การจัดทำรายการได้ (ปีภาษี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สิ่งทอ : อนาคต-ครีเอชั่น จ.กาญจนบุรี ออกจากระบบ

### ยื่นแบบ/ประเมินภาษีป้าย

REV004

เพิ่มข้อมูล

ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อประเมินภาษี

เจ้าของกรรมสิทธิ์

ชื่อ  นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่

ประเมินภาษี

เอกสารประเมินเลขที่  วันที่ประเมินภาษี

ค่าภาษีป้าย 0.00

เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลา (ร้อยละ)  เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลา เป็นเงิน (บาท)

รวมค่าภาษีป้ายทั้งหมด (บาท) 0.00

หมายเหตุ

ค้นหาข้อมูล

ประเภทบุคคล

ชื่อ

นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

ค้นหา

| เลือก   | ชื่อ - นามสกุล    | เลขประจำตัวประชาชน | จัด ม.น.4 |
|---------|-------------------|--------------------|-----------|
| 1 เลือก | นาย สุเมธ ช่างทอง |                    | 8750/7171 |

1 ถึง 1 จาก 1

เลือก ค้นหา

Depth First Co., Ltd. [ltax65-app01] - Google Chrome

ltax.dla.go.th/revenue/taxSignboard.do

### ค้นหาข้อมูล

ประเภทบุคคล

ทั้งหมด

ชื่อ

สุเมธ

นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

ค้นหา

| เลือก   | ชื่อ - นามสกุล   | เลขประจำตัวประชาชน | รหัส พ.ท.4 |
|---------|------------------|--------------------|------------|
| 1 เลือก | นาย สุเมธ ยี่งยง |                    | ๙750/7171  |

หน้า 10 รายการ

1 ถึง 1 จาก 1

ยกเลิก

7 เลือก เจ้าของทรัพย์สิน

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการภาษี การยื่นแบบ/ประเมินภาษี การชำระภาษี การติดตามหนี้ การแจ้งเตือน การแจ้งเตือนภาษี การแจ้งเตือนภาษี การแจ้งเตือนภาษี

ยื่นแบบ/ประเมินภาษี

REV004

เพิ่มข้อมูล

ค้นหาเจ้าของทรัพย์สินเพื่อประเมินภาษี

บันทึก เลขที่เอกสารการประเมิน

นามสกุล

ยี่งยง

เงินงวด กำหนดภาษี 71130

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินเลขที่

1/2567

วันที่ประเมินภาษี

18/10/2568

จำนวนภาษี

400.00

เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลา (ร้อยละ)

0.00

เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลา เป็นเงิน (บาท)

0.00

รวมค่าภาษีทั้งหมด (บาท)

400.00

หมายเหตุ

บันทึก เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลาเป็นร้อยละ

บันทึก วันที่ประเมินภาษี

10

9





## ขั้นตอนการพิมพ์แบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1)

1 เลือกเมนู การจัดเก็บรายได้

2 เลือก ยื่นแบบ/ประเมินภาษีป้าย

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [18/10/2566 11:36:39] [118.175.31.34][ltax65-app05][912E9CBFAFBDAF25E93E9A29C79C5B2A]

ยื่นแบบ/ประเมินภาษีป้าย REV004

ค้นหาข้อมูล

ปีภาษี: 2566 เลขประจำตัวประชาชน:

ชื่อ:  นามสกุล:

[ค้นหา](#) [แสดงทั้งหมด](#) [เริ่มค้นหาใหม่](#) [ออกรายงาน Excel](#)

|   | ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี) | ชื่อ    | นามสกุล | รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น |                                                             |
|---|-------------------------|---------|---------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1 | 21/08/2566              | กตสอ    | ป้ายลัด | 450.00                          | <a href="#">ดู</a> <a href="#">แก้ไข</a> <a href="#">ลบ</a> |
| 2 | 28/08/2566              | ประหยัด | อดอ     | 450.00                          | <a href="#">ดู</a> <a href="#">แก้ไข</a> <a href="#">ลบ</a> |
| 3 | 28/08/2566              | ประหยัด | อดอ     | 68,377.50                       | <a href="#">ดู</a> <a href="#">แก้ไข</a> <a href="#">ลบ</a> |
| 4 | 18/10/2566              | สุนทร   | ชังยง   | 400.00                          | <a href="#">ดู</a> <a href="#">แก้ไข</a> <a href="#">ลบ</a> |

หน้าละ 10 รายการ 1 ถึง 4 จาก 4 [เพิ่มข้อมูล](#)

3

เลือก รายการประเมิน ที่ไอคอน แก้ไข

LTAX ONLINE

หน้าหลัก การจัดการทั่วไป การยื่นภาษีเงินได้ (ปี 2567) หนังสือราชการ การยื่นภาษีเงินได้ (ปี 2566) รายงานสรุปข้อมูล เอกสารทางอิเล็กทรอนิกส์

ยินดีต้อนรับ : นาย DF LTAX Online / สิทธิ : อนุมัติผ่าน จ.กาญจนบุรี

Logout: REV004

ยื่นแบบ/ประเมินภาษีป้าย

แก้ไขข้อมูล

เลขที่หนังสือ: ๒๓๐๘๐๘.๓/ ลงชื่อ: นายเนวินธร สุวรรณบุตร

4 **บันทึก เลขที่หนังสือ**

5 **เลือก ผู้ลงนามหนังสือแจ้งการประเมิน**

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินเลขที่: 1/2567 วันที่ประเมินภาษี: ๒๒/๑๐/2566

ค่าภาษีป้าย: 400.00

เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลา (ร้อยละ): 0.00 เงินเพิ่มกรณียื่นแบบเกินกำหนดเวลา เป็นเงิน (บาท): 0.00

รวมค่าภาษีป้ายทั้งหมด (บาท): 400.00

หมายเหตุ:

| ลำดับ | ข้อความทางใบภาษี | ขนาดของป้าย (ซม.) | จำนวนแผ่น | ประเภทภาษี | คงเหลือภาษี |
|-------|------------------|-------------------|-----------|------------|-------------|
| 1     | ใบโฆษณา          | ๓๐.๐๐             | ๑๐๐.๐๐    |            |             |

[illegible]

[illegible]

## ตัวอย่าง แบบแสดงรายการภาษีป้าย ภ.ป.3

ภ.ป. 3

หนังสือแจ้งการประเมิน

ที่ มท0808.3/

อบต.ตะคร้ำเอน

วันที่ 18 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

เรื่อง แจ้งการประเมินภาษีป้าย

เรียน นาย สุเมธ ยิ่งยง

ตามที่ท่านได้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายไว้ตามแบบ ภ.ป. 1 เลขรับที่ 1/2567

ลงวันที่ 18 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566 ไว้ นั้น

บัดนี้ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการประเมินเสร็จแล้ว เป็นเงินภาษีป้าย 400 บาท

00 สตางค์ และเงินเพิ่ม 0 บาท 00 สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน 400 บาท

00 สตางค์ โปรดนำเงินจำนวนดังกล่าวไปชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้

หากพ้นกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มตามกฎหมาย

ขอแสดงความนับถือ



(นายมนต์ชัย สุวรรณเนตร)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลตะคร้ำเอน

รักษาการแทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบล

พนักงานเจ้าหน้าที่

### ใบรับ ภ.ป.3

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก.....

ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เกี่ยวข้องเป็น.....

กับเจ้าของป้าย ได้รับ ภ.ป.3 ที่.....ลงวันที่.....เดือน.....

พ.ศ. ....ไว้แล้ว ตั้งแต่วันที่.....พ.ศ. ....

ลงชื่อ.....ผู้รับ

ลงชื่อ.....ผู้ส่ง